

Miljø og Byggesag



**FORSKRIFT FOR
MILJØHENSYN VED BYGGE- OG
ANLÆGSAKTIVITETER**



ROSKILDE
KOMMUNE

Formål

Formålet med denne forskrift er at begrænse væsentlige gener i form af støj, støv og vibrationer samt forebygge risiko for forurening af jord og grundvand i forbindelse med bygge- og anlægsaktiviteter.

Lovgrundlag

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 20 i bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Anvendelsesområde

§ 1. Den der udfører aktiviteten er ansvarlig for at aktiviteten tilrettelægges og udføres efter de bestemmelser, som er indeholdt i denne forskrift.

§ 2. Forskriften omfatter alle midlertidige aktiviteter i Roskilde Kommune omfattet af bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter, herunder byggeri, nedrivning, ledningsarbejde, facaderenovering samt oplag af jord i forbindelse med disse aktiviteter.

Stk. 2. I tvivlstilfælde afgør Roskilde Kommune, om en given aktivitet er omfattet af denne forskrift.

Støj-, støv- og vibrationsbegrænsning

§ 3. Ved aktivitetens udførelse skal der altid vælges arbejdsmetoder og maskiner, der begrænser støj, støv og vibrationsgener mest muligt.

Stk. 2. Ved støvende aktiviteter, herunder sandblæsning og jordhåndtering, skal den der udfører aktiviteten altid sørge for regelmæssig og tilstrækkelig vanding, vådfejning samt inddækning eller på anden måde foretage støvhæmmende foranstaltninger.

Stk. 3. Kloak- og regnvandsbrønde i nærheden af arbejdsstedet skal afskærmes for at hindre, at der kommer sand, malingsrester og lignende i

brøndene. I det omfang dette alligevel skulle ske, skal den der udfører aktiviteten sørge for, at brøndene tømmes for egen regning.

Arbejdstider

§ 4. Støjende og vibrerende aktiviteter jf. bilag 1 må kun ske indenfor nedenstående tidsrum.

Hverdag (mandag-fredag) 7.00-18.00	Lørdag 7.00-14.00
---------------------------------------	----------------------

Stk. 2. Bestemmelserne i stk. 1 gælder ikke for aktiviteter, der er meddelt tilladelse til af Roskilde Kommunes vejmyndighed og som af trafik-sikkerhedsmæssige eller -afviklingsmæssige årsager er nødt til at foregå udenfor de i stk. 1 anførte tidsrum. Stærkt støjende aktiviteter jf. bilag 1 skal dog foregå indenfor de tidsrum som fremgår af stk. 1.

Grænseværdier for støj og vibrationer

§ 5. Støjbidraget fra bygge- og anlægsaktiviteterne skal overholde følgende grænseværdier i skel til beboelsesområder:

Dag	Tidsrum	Støjgrænse ¹	Reference-tidsrum ²
Mandag - fredag	kl. 07 - 18	70 dB(A)	8 timer
Lørdag	kl. 07 - 14	70 dB(A)	7 timer

¹ Værdierne er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau.

² Referencetidsrummet angiver længden af det mest støjbelastede tidsrum, hvor grænseværdierne skal overholdes.

§ 6. I tilfælde af vibrationer skal følgende grænseværdier overholdes:

Områdetype	Maksimalværdi for vibrationer ³
Boligområder	75 dB
Blandet bolig- og erhverv samt børneinstitutioner	80 dB
Erhvervsbebyggelse	85 dB

§ 7. Roskilde Kommune kan stille krav om, at der skal foretages støj- eller vibrationsmålinger i forbindelse med bestemte bygge- og anlægsaktiviteter.

Jordoplag/periode, mængde og anmeldekrav

§ 8. Oplag af jord i forbindelse med bygge- og anlægsaktiviteter omfattet af denne forskrift, må alene ske i perioden for bygge- og anlægsaktiviteten.

Stk. 2. Overstiger de summerede perioder for oplag af jord 4 uger, skal oplaget anmeldes til Roskilde Kommune senest 2 uger inden påbegyndelse af bygge- og anlægsaktiviteten.

Stk. 3. Overstiger det samlede jordoplag 500 m³, skal oplaget anmeldes til Roskilde Kommune senest 8 uger inden påbegyndelse af bygge- og anlægsaktiviteten.

Stk. 4. Oplag af jord i landzone skal anmeldes til Roskilde Kommune senest 2 uger inden påbegyndelse af bygge- og anlægsaktiviteten.

³ KB-vægtet accelerationsniveau, målt over referencetidsrummet.

Stk. 5. Oplag af jord skal være fjernet senest 2 uger efter bygge- og anlægsaktiviteten er afsluttet.

Stk. 6. Er aktiviteten omfattet af både stk. 3 samt stk. 2 og/eller 4, gælder fristen i stk. 3.

Stk. 7. Senest 1 uge før et oplag af jord jf. stk. 2, 3 og 4 fjernes, skal dette oplyses til Roskilde Kommune.

Jordoplag/sikring imod forurening

§ 9. Der må alene foretages oplag af jord, der er rent eller lettere forurenede jf. bekendtgørelse om lettere forurenede jord, og som i øvrigt ikke stammer fra kortlagt ejendom og/eller industri⁴.

Stk. 2. Oplag af jord må alene ske på arealer, der er sikret således, at uvedkommende ikke kommer i kontakt med det midlertidige oplag. Jordoplaget skal derfor som minimum markeres med markeringsbånd. Er der væsentlig risiko for, eller i tilfælde af, at uvedkommende opholder sig, leger eller på anden vis anvender arealet, skal det afspærres med hegn eller lignende, der forhindrer offentlighedens adgang til arealet.

Stk. 3. Oplag af jord skal være adskilt fra oprindelig jord eksempelvis ved udlægning af:

- 1) Signalnet eller fiberduk med minimum 30 cm grusmateriale henover eller
- 2) Køreplader.

⁴ For oplag af forurenede jord og fra jord fra kortlagte ejendomme, skal Roskilde Kommune kontaktes, da det kan kræve særskilt godkendelse.

Stk. 4. Oplag af jord skal ske uden sammenblanding af jordtyper (råjord, overjord, fyldjord mv.) ved oplægning i miler.

Dispensation

§ 10. Roskilde Kommune kan træffe afgørelse om dispensation fra arbejdstid og støjgrænser fastsat i § 5 og § 6 samt vilkårene for oplag af jord fastsat i § 8 og § 9. Dispensation kan f.eks. meddeles af trafiksikkerhedsmæssige eller trafikafviklingsmæssige årsager, eller når hensynet til borgerne taler herfor, f.eks. i forbindelse med akut ledningsrenovering eller belægningsarbejde.

Anmodning om dispensation skal indsendes til Roskilde Kommune senest 4 uger før aktivitetens begyndelse. Anmodning om dispensation skal være ledsaget af en uddybende begrundelse.

Naboorientering

§ 11. I tilfælde af midlertidige aktiviteter, som vil påføre væsentlige gener eller vil forløbe over mere end 4 uger gælder stk. 2 – 5.

Væsentlige gener er f.eks. stærkt støjende aktiviteter jf. bilag 1.

Stk. 2. Den som udfører aktiviteterne er forpligtet til skriftligt, at informere naboer til aktiviteterne samt andre berørte parter. Informationen skal være de berørte parter i hænde senest 1 uge før aktiviteten påbegyndes.

Stk. 3. Som minimum skal naboer indenfor en 50 meters afstand informeres.

Stk. 4. Informationen skal som minimum indeholde:

- Beskrivelse af aktiviteterne
- Tidspunkter for aktiviteterne og deres varighed

- Oplysninger på kontaktperson samt telefonnummer

Stk. 5. I tvivlstilfælde afgør Roskilde Kommune, hvem der som minimum skal orienteres.

Administrative bestemmelser

§ 12. Roskilde Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter, der ikke overholder forskriftens bestemmelser.

Stk. 2. Roskilde Kommune kan give indskærpelse til den, der udfører aktiviteten eller politianmelde denne, hvis forskriftens bestemmelser eller afgørelser ikke efterkommes.

§ 13. Bestemmelserne i denne forskrift er ikke til hinder for, at Roskilde Kommune kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger efter gældende lovgivning.

§ 14. Afgørelser truffet efter denne forskrift kan ikke påklages til anden myndighed. Afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, kan dog påklages.

Eventuel klage skal sendes til Roskilde Kommune, som sender klagen samt sagens øvrige akter til Natur- og Miljøklagenævnet. En klage skal være kommunen i hænde senest 4 uger efter afgørelsen er truffet.

Straffebestemmelser

§ 15. Med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning kan straffes med bøde den der:

- 1) Undlader at foretage foranstaltninger til begrænsning af støj-, støv- og vibrationsgener jf. § 3.
- 2) Overskrider tidsbegrænsninger for støjende bygge- og anlægsaktiviteter fastsat i denne forskrift, jf. § 4.
- 3) Overskrider grænseværdierne for støj eller vibrationer fastsat i denne forskrift, jf. § 5 og § 6.
- 4) Overskrider tidsperioden eller undlader at anmelde oplag af jord jf. § 8.
- 5) Undlader at foretage foranstaltninger til forebyggelse af risiko for forurening af jord og grundvand jf. § 9
- 6) Overtræder vilkår meddelt ved dispensation jf. § 10.
- 7) Undlader at informere berørte parter om støjende eller støvende bygge- og anlægsaktiviteter, jf. § 11.

Ikrafttrædelse

§ 16. Forskriften træder i kraft den 3. juni 2014 og gælder for alle bygge- og anlægsaktiviteter, der påbegyndes efter denne dato.

Vedtaget af Klima- og Miljøudvalget i Roskilde Kommune den 3. juni 2014.

Vejledning og andre bestemmelser

Oplag af jord

Efter Miljøbeskyttelseslovens bestemmelser har enhver, der konstaterer en forurening eller har mistanke herom, pligt til at underrette Roskilde Kommune.

Efter Jordforureningslovens bestemmelser er der forbud mod tilførsel af forurenede som uforurenede jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave.

Oplag af jord efter denne forskrift er ikke undtaget anden lovgivning som f.eks. jordflytningsbekendtgørelsen eller genanvendelsesbekendtgørelsen.

Jordoplag efter denne forskrift må alene foretages, hvor oplaget er i overensstemmelse med gældende planbestemmelser og hvis der er indhentet de eventuelle nødvendige tilladelser efter anden lovgivning, f.eks. efter vejlovgivningen.

Affaldshåndtering

Affald fra bygge- og anlægsaktiviteter er omfattet af Roskilde Kommunes affaldsregulativ, som kan findes på www.roskilde.dk.

Regulativet beskriver affaldsproducentens pligter og ansvar mht. sortering, opbevaring og behandling af forskellige typer affald.

Farligt affald fra bygge- og anlægsaktiviteter skal håndteres og opbevares efter Roskilde Kommunes forskrift om håndtering og opbevaring af olie og kemikalier, som kan findes på www.roskilde.dk.

Aktiviteter på offentlig vej

Tilladelser til at benytte vejarealer til bygge- og anlægsaktiviteter f.eks. opgravning eller oplag af bl.a. jord, affald, materiel og skurvogne kan søges via www.roskilde.dk (Søg: *Tilladelser på vejareal*) eller på veje@roskilde.dk.

Byggeslovgeving

Ved byggeri skal bestemmelserne i byggesloven og i bygningsreglementet overholdes.

Desuden skal bestemmelser i lokalplaner, byplanvedtægter eller andre tinglyste deklARATIONER på ejendomme overholdes.

Byggeri i landzone kræver som regel landzonetilladelse, som også skal søges hos kommunen.

Ved erhvervsbyggeri kan rettes henvendelse til kommunens erhvervsafdeling på erhverv@roskilde.dk. Ved andet byggeri kan rettes henvendelse til Byggesag@roskilde.dk.

Hvis en ejendom ligger i nærheden af strand, skov, vandløb, sø, mose, fortidsminde eller kirke, kan den desuden være omfattet af fredninger eller beskyttelseslinjer efter naturbeskyttelsesloven.

Bilag 1

Støjende aktiviteter:

- Levering og afhentning af materialer
- Anvendelse af motordrevne bygge- og anlægsmaskiner
- Kørsel med entreprenørmaskiner
- Anvendelse af tårnkrane eller lignende
- Anvendelse af elektriske lifte eller lignende
- Opstilling og nedtagning af stillads
- Anvendelse af musikanlæg
- Øvrige støjende aktiviteter

Stærkt støjende aktiviteter:

- Sandblæsning
- Fræsning og skæring i asfalt
- Etablering af spunsvægge
- Etablering af jordankre
- Betonnedbrydning og betonskæring
- Nedk nusning
- Pilotering
- Øvrige stærkt støjende aktiviteter



ROSKILDE
KOMMUNE

Roskilde Kommune
Byrådssekretariatet
Postboks 100
Rådhusbuen 1, 4000 Roskilde

Tlf. 46 31 30 00

kommunen@roskilde.dk
www.roskilde.dk