

Matr.nr.: 1gd
Ejerlav: Bistrup Hgd., Roskilde Jorder
Kommune: Roskilde

Anmelder:

LE34 Roskilde
Industrivej 6
4000 Roskilde

Mette Bach Glitzky
+45 8820 8760
+45 2688 3807
mbg@le34.dk

Projekt: 2101190
Dokument: D23-706249

Tinglysningsafgift kr. 1.850,-

04-12-2023

Åbne passager og færdselsret

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 1gd Bistrup Hgd., Roskilde Jorder, beliggende Kurhusvænge 1, 4000 Roskilde pålægger hermed ejendommen følgende bestemmelser gældende for de til enhver tid værende ejere af ejendommen og evt. parceller heraf.

Anledning:

Midt for matr.nr. 1gd Bistrup Hgd., Roskilde Jorder på begge sider af "skibet" (den midterste nord/syd beliggende bygningsdel) er der i terræn 2 portåbninger, hvorved der i dag er færdsel og passage mellem gårdspladsen mod syd og parken mod nord. I forbindelse med et kommende salg af matr.nr. 1gd Bistrup Hgd., Roskilde Jorder ønskes denne færdsel og passage bevaret, idet både gårdspladsen og parken er offentlig tilgængelig.

§ 1

Begge passager skal holdes åbne hele døgnet alle årets dage, hvorved fri og uhindret færdsel og passage til enhver tid er mulig. Der må ikke ske opbevaring eller henstilling af nogen art i hverken portene eller passagerne. Passagerne er vist med rødt på vedhæftede rids – tegn.nr. LE34_2101190_038_001_1.

§ 2

Portene/lågerne må ikke på noget tidspunkt lukkes. Almindelig færdsel, såvel til fods som kørsel af enhver art, skal være mulig, som det har været det hidtil ift. tinglysningstidspunktet. Billeder af porte og passager er vist på vedhæftede bilag 1.

§ 3

Den til enhver tid værende ejer forpligter sig til at oplyse evt. brugere af ejendommen, om at denne deklaration til enhver tid skal overholdes.

Påtaleretten tilkommer alene Roskilde Kommune CVR nr. 29189404.

Disse bestemmelser tinglyses servitutstiftende på matr.nr. 1gd Bistrup Hgd., Roskilde Jorder.

Med hensyn til byrder og hæftelser i øvrigt henvises til tingbogen.

LE34

LE34 Roskilde
Industrivej 6
4000 Roskilde

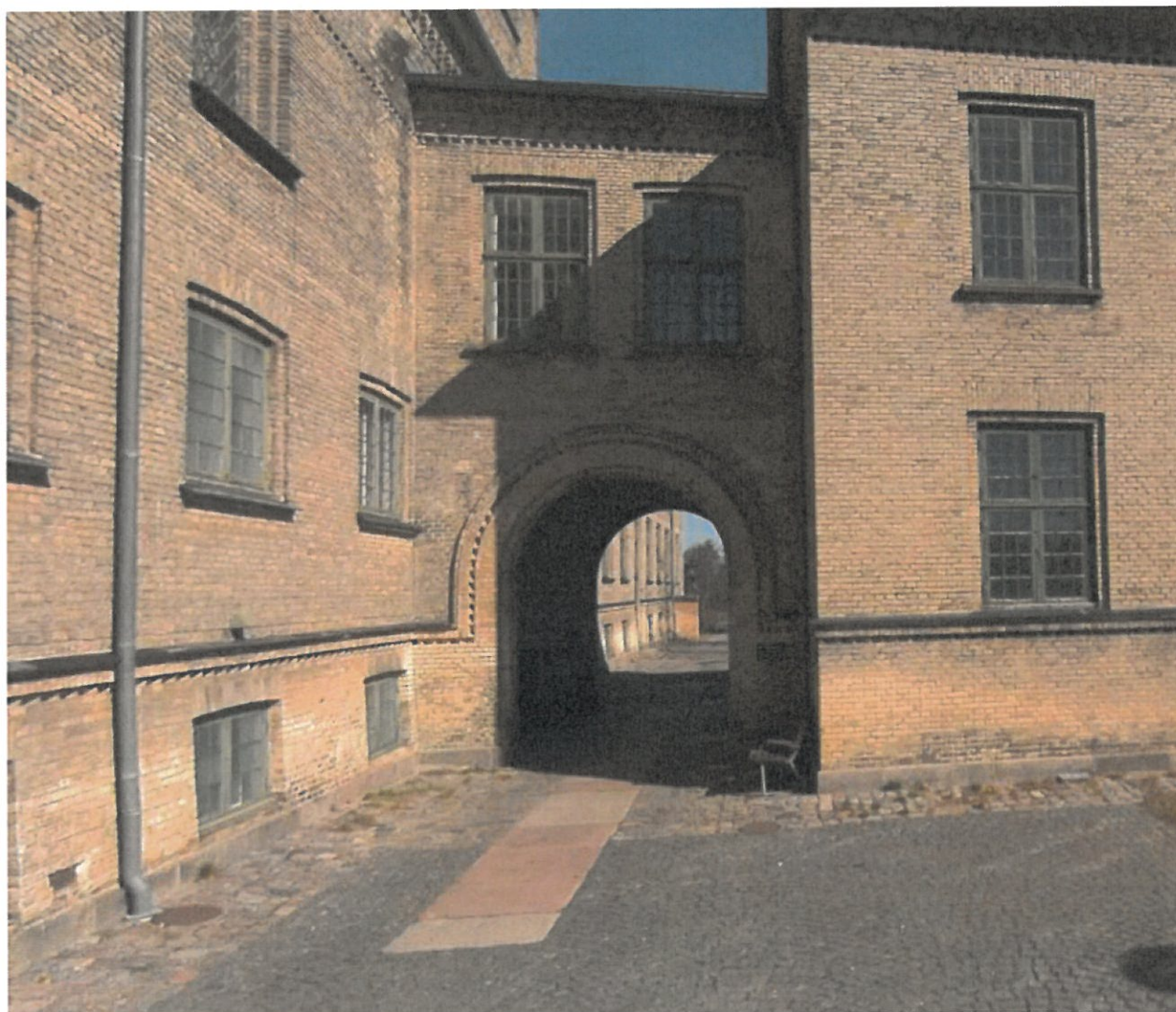
Mette Bach Glitzky
+45 8820 8760
+45 2688 3807
MBG@LE34.DK

Projekt: 2101190
Dokument: D23-707178

04-12-2023

Bilag 1

Østlig port set fra gårdspladsen



Vi henviser til vores politik vedrørende behandling af personoplysninger, som findes [her](#) eller via www.le34.dk/GDPR
Landinspektørfirmaet LE34 A/S | Medlem af Praktiserende Landinspektørers Forening | DS/EN ISO 9001 Certificeret

Østlig port set fra parken



Noter

Ortofoto fra WMS-tjeneste © GeoDanmark.

Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS- og WFS-tjeneste. Skellet er ikke fastlagt, der må ikke projekteres efter skelbilledet.



TINGLYSNINGSRID

Mette Bach Giltzky
Landinspektør

Matr.nr. : 1a mfl.
Ejerlav : Bistrup Hgd., Roskilde Jorder
Ejerlavskode : K-03-59
Kommune : Roskilde Kommune

Sankt Hans



Landinspektørfirmaet LE34
Industrivej 6
4000 Roskilde
+45 4636 3130

roskilde@le34.dk
www.le34.dk

NEW	MBG	MBG	04.12.2023
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO

420 x 297	1:600
FORMAT	MÅLFORHOLD

2101190	2101190-038-001	1
PROJEKTNR.	TEGNINGSNUMMER	UDG.

