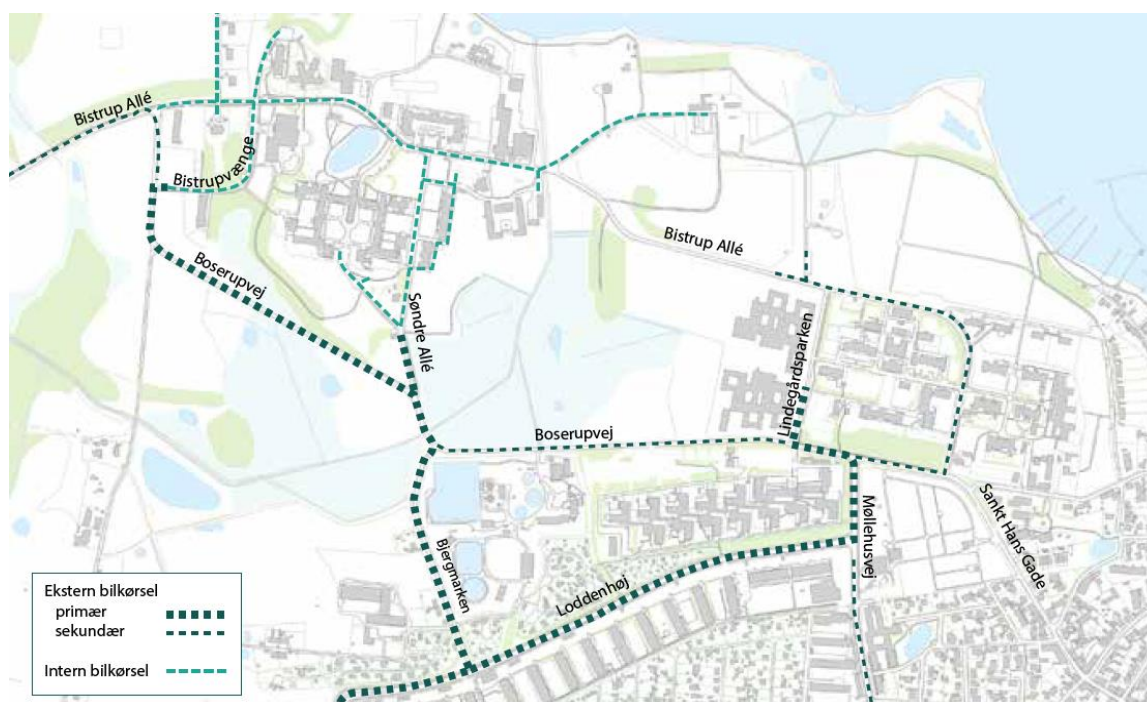


Bilag 4 beskrivelse af Sankt Hans

Mobilitetsstrategi

Udviklingen af Sankt Hans som et attraktivt område til bolig, arbejde og besøg vil øge transportbehovet og trafikbelastningen betydeligt. Derfor har Roskilde Kommune udarbejdet en mobilitetsstrategi, der blandt andet indeholder en parkeringsstrategi.

I den kommende udvikling af Sankt Hans Vest erstattes de eksisterende aktiviteter med nye funktioner, der skal genoplive bylivet i området. Selvom området tidligere rummede mange arbejdspladser, der medførte trafikbelastning, har det stor betydning for det samlede transportbillede, at der nu planlægges op til 400 nye boliger. Flere beboere og nye funktioner vil naturligt ændre transportmønstret og øge behovet for parkering.



Forbindelser for bilkørsel

Blå linjer er de prioriterede forbindelser for den kørende trafik.

Parkeringsstrategi

Placeringen af parkeringspladser på Sankt Hans har stor betydning for trafikmønstret til, fra og igennem området. Der forventes som nævnt op til 400 nye boliger i området, som sammen med områdets øvrige funktioner udløser et samlet behov for parkering på ca. 845 pladser.

I første omgang udbydes parkeringsplads #7 og #8, som vil have hhv. 80 og 39 pladser. Parkeringsplads #7 vil have indflytning primo 2026, og parkeringsplads #8 vil have indflytning ultimo 2026. Der vil skulle etableres ladestandere til indflytning. Indflytning til de resterende parkeringspladser kendes på nuværende tidspunkt ikke præcist, men operatør(er) som vinder nærværende udbud vil kunne blive tilbudt opsætning på et senere tidspunkt, med samme kontraktuelle vilkår samt eventuel pris.

Elbiler

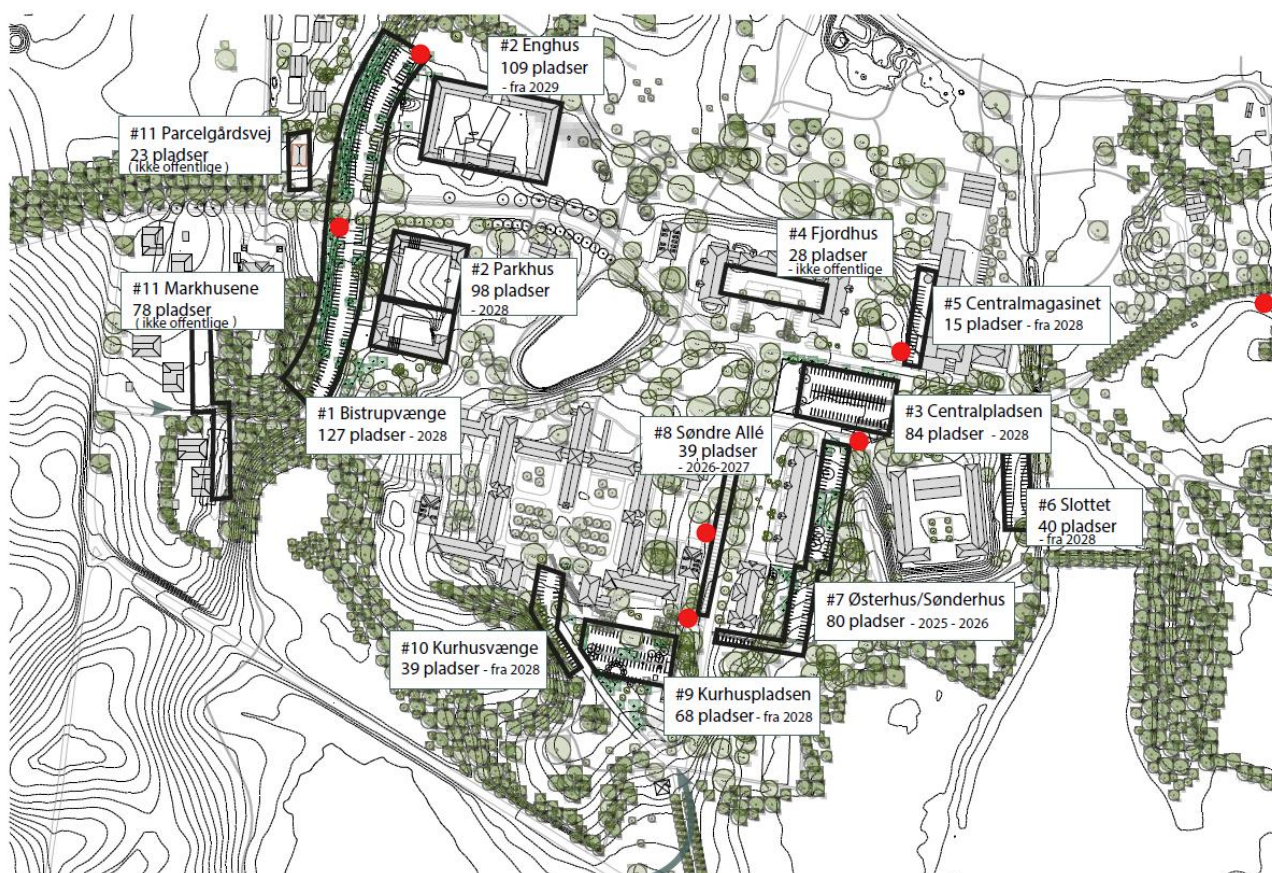
Sankt Hans skal være et område, der skubber på den private bils omstilling til el. Derfor skal der

etableres tilstrækkelig med ladeinfrastruktur i området til at gøre beboerne trygge ved omstillingen. På alle større parkeringsarealer (se billedet nedenfor) etableres ladepunkter på de mest attraktive placeringer. På parkeringsarealer i tilknytning til boliger skal der etableres almindelige ladere forbeholdt natladning. Desuden forberedes der til ladeinfrastruktur på samtlige pladser. Herved er det muligt at etablere yderligere standere når behovet er til det. Ligeledes skal undersøges mulighed for etablering af lynladere ved centrale pladser.

Strømforsyning til ladestandere

Der er planlagt etablering af 7 transformerstationer på Sankt Hans, som skal forsyne både boliger og erhverv. De planlagte transformerstationer er altså projekteret til at kunne håndtere strømmen til almindelige ladestandere, men ikke alle har den nødvendige kapacitet til den meget højere belastning, som lynladere kræver.

Parkeringsanlæg



Parkeringsanlæg

Placeringen af de planlagte transformerstationer er markeret med rød farve

Hvor parkeringsanlæg er etableret (Østerhus/Sønderhus) er der udlagt trækrør til ladestandere.

Anlægsarbejde i nærheden af Kommunens træer

Anlægsarbejde i en træers drypzone kan være skadeligt for træet, da det kan beskadige træets rødder. Drypzonen er området under træets krone, hvor de fleste af træets rødder findes. Det er vigtigt at undgå gravearbejde eller tung belastning inden for denne zone, da det kan stoppe træets optagelse af vand og næringsstoffer, hvilket kan føre til træets død.

I Roskilde Kommune er der fokus på at beskytte træerne, og der er særlige regler for anlægsarbejde i nærheden af træer (se vedhæftede bilag "*Vejledning-og-krav-ved-anlægs-og-gravearbejder-samt-arrangementer-i-nærheden-af-Roskilde-Kommunes-træer*" og "*Værdisætning-af-skader-på-Roskilde-Kommunes-træer-2025*"). Det er vigtigt at undersøge de specifikke regler og retningslinjer, der gælder i Roskilde Kommune.