

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o.l., forsettelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn;  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 2 kr. 00 øre

Akt: Skab M nr. 397  
(udfyldes af dommerkantoret)

70 a og 71 a Nymarken  
under Roskilde Købstads Jorder,  
Domsognet

Anmelder:

Landsretssagfører H. Tiemroth  
Vandkunsten 8  
København K.

11404

27 JULI 1960

# Deklaration

Transformerstation m. m.

Fabrikant C. O. Petersen,

Hammerbo Maskinfabrik, Københavnsvej 141, Roskilde,

meddeler herved Nordsjællands Elektricitets og Sporvejs Aktieselskab eller den, til hvem selskabet senere måtte overdrage sine rettigheder, en fra <sup>min</sup> ~~vor~~ og efterfølgende ejeres side uopsigelig tilladelse til på ejendommen:

mtr.nr. 70 a og 71 a, Nymarken under Roskilde Købstads Jorder,  
Domsognet,

at lade anbringe en transformerstation med tilbehør og fremføre de dertil nødvendige ledninger, såvel underjordiske kabler som luftledninger på maste, således som vist på vedhæftede plan, samt til at lade efterse og vedligeholde anlægget.

Endvidere er ~~der~~ indgået på:

at fundamentet for bygninger, som eventuelt opføres i nærheden af kablerne, ikke må komme disse nærmere end 0,5 m målt i vandret plan,

at selskabet har ret til nedlægning af nye kabler, og

at iøvrigt lovgivningens og myndighedernes til enhver tid gældende forskrifter angående elledninger overholdes.

For tilladelsen gælder iøvrigt:

at den ved anlæggets anbringelse og senere vedligeholdelse forvoldte skade på ejendommen straks og fuldstændig istandsættes,

at <sup>ejeren</sup> ~~ejerne~~ er berettiget til for selskabets regning at lade en sådan skade istandsætte, såfremt selskabet ikke efterkommer sin forpligtelse i så henseende inden 8 dage efter, at det har modtaget opfordring hertil fra <sup>ejeren</sup> ~~ejerne~~,

at den i anledning af anlæggets anbringelse og uforstyrrede tilstedeværelse eventuelt fornødne beskæring af træer og buske foretages ved selskabets foranstaltning og for dettes regning,

at anlægget vil være at borttage og ejendommen at istandsætte efter borttagelsen, når anlægget ikke længere agtes benyttet til elforsyning, og

at der for afgrøde, som måtte blive beskadiget ved selskabets arbejder, ydes <sup>ejeren</sup> ~~ejerne~~ en erstatning, som i mangel af mindelig overenskomst fastsættes ved skøn af 2 uvildige mænd.

Bestillings-  
formular



Erstatning 500,- kr.

Påtaleberettiget med hensyn til overtrædelser af nærværende deklarations bestemmelser er Nordsjællands Elektricitets og Sporvejs Aktieselskab.

Nærværende deklaration lader selskabet tinglyse og notere som servitutstiftende på ejendommens folio i tingbogen.

Med hensyn til de ejendommen påhvilende servitutter og hæftelser af enhver art henvises til foliet i tingbogen. Deklarationen skal ikke være til hinder for ejendommens prioritering eller omprioritering.

Roskilde den 28.6. 1960

Hammerbo Maskinfabrik

Som ejer: sign. C.O. Petersen

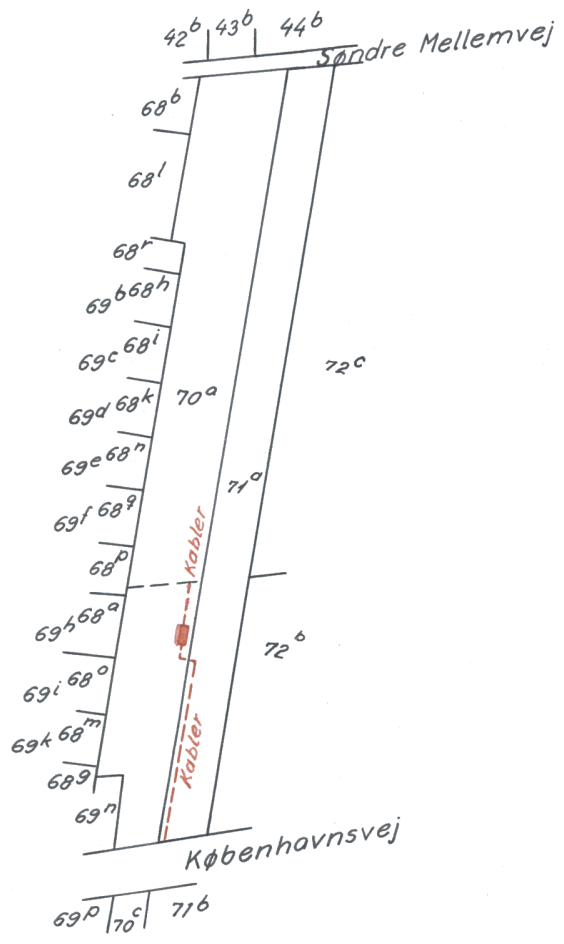


At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

71 a og  
mtr. nr. 70<sup>a</sup> Nymarken under Roskilde Købstads Jorder Dom.sog. net  
attesteres herved. Hellerup d. 10. Maj 1960

Justitsministeriets genpartkalkylærred. Til kort.

Navn: S. Herbol



Bestillings-  
formular  
**Y-1 fløj**

Jensen & Kjeldskov A/S.



S00157162S 18\_AE\_119  
A00205696A 88304213

gn.  
P 2506

Indført i dagbogen for Roskilde retskreds den 27 JULI 1960  
Lyst. Tingbog: bd. akt: skab nr.

*afvist*

Indført i dagbogen for Roskilde retskreds den 27-7-60  
Lyst. Tingbog: bd. Ro VII akt: skab M nr. 39B.

Afvist fra tingbogen fsv. ang. matr.nr. 70-a, på grund af manglende tinglyst adkomst.

*af*. Genpartens Rigtighed bekræftes.  
Civildommeren i Roskilde, den 19 AUG. 1960

B.S.L.  
O.V.

*Patterson*