

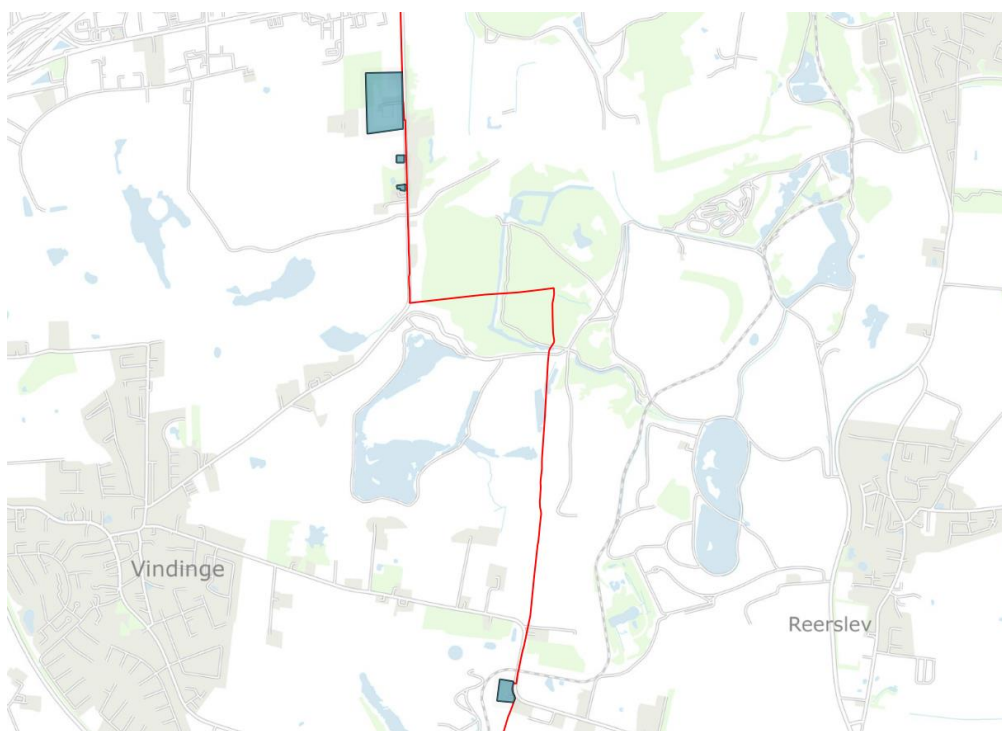
Høringsudkast – 8-12-2021

ROSKILDE KOMMUNE

Høringsudkast til

Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2015-2021:

Inddragelse af 4 ejendomme på Østre Vindingevej og
Stærkendevej i kloakopland



ROSKILDE
KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

1	Baggrund	3
2	Lov- og plangrundlag	5
2.1	Lovgrundlag	5
2.2	Plangrundlag	6
3	Administrative forhold	7
4	Spildevandsplanmæssige forhold	8
4.1	Baggrund	8
4.2	Ejendomme, som ændrer status	8
4.3	Miljømæssig vurdering	9
5	Tidsplan og økonomi	10
5.1	Tidsplan	10
5.2	Økonomi	10
6	Klimatilpasning	11
7	Behandling af forslaget	12

Bilag 1 13

Liste over tillæg til Roskilde Kommunes spildevandsplan 2015-21

1 Baggrund

Nærværende Tillæg nr. 10 til Spildevandsplan 2015-21 for Roskilde Kommune vedr. ændret kloakopland beskriver ændringer af forholdene vedr. afledning af spildevand fra 4 ejendomme på Østre Vindingevej og Stærkendevej.

Tillægget udgør sammen med den eksisterende spildevandplan 2015-21, og de dertil hørende tillæg, plangrundlaget for gennemførelse af en kloakering af 4 ejendomme i den østlige del af Roskilde Kommune. Området planlægges ikke kloakeret, men ejendommene tilsluttes kloaksystemet i Høje Tåstrup Kommune, og bliver dermed omfattet af spildevandsplanen for Roskilde Kommune.

Tillægget til spildevandsplanen er juridisk grundlag for, at forsyningsselskabet FORS A/S kan etablere nye spildevandsanlæg, og i den forbindelse kan Roskilde Kommune ekspropriere sig ret til arealerhvervelse, rådighedsindskrænkninger, servitutpålæggelser m.v. Med vedtagelsen af spildevandsplantillægget opdateres den gældende spildevandsplan.

Den planmæssige baggrund for ændringen er, at det i forbindelse med Høje Tåsstrups kloakering af andre ejendomme i området er fundet mest hensigtsmæssigt, at de nævnte 4 ejendomme kloakeres for spildevand. Regnvandet i det spildevandskloakerede delområde skal håndteres på egen grund, eksempelvis ved nedsivning.

For alle ejendomme gælder, at ejer er indstillet på at overgå fra åbent land til spildevandskloakering. De fire ejendommers aktuelle spildevandsløsninger er beskrevet i tabellen i afsnit 4.2. Som det fremgår af tabellen er der for en ejendom tale om enten meget gamle spildevandsløsninger, som dog formodes at være anlagt efter dagældende lovgivning, eller en miljømæssigt forsvarlig men uøkonomisk løsning.

På det foreliggende vidensgrundlag er det Roskilde Kommunes vurdering, at de pågældende spildevandsløsninger er både tidssvarende og

miljømæssigt uoptimale, hvorfor spildevandskloakering af alle fire ejendomme er at foretrække.

2 Lov- og plangrundlag

I henhold til Miljøbeskyttelsesloven fastlægger byrådet i spildevandsplanen eller i et tillæg hertil, om en ejendom skal kloakeres. Herefter er der tilslutningspligt, når Forsyningsselskabet har ført stik frem til grundgrænsen. Roskilde Kommune afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Ved tilslutning afledes spildevandet fra ejendommene til Høje Tåstrup Forsynings afløbssystem, dog er ejendommene stadig en del af FORS forsyningsforpligtelse. Det nye kloakopland vil blive spildevandskloakeret, mens regnvandet skal håndteres af grundejerne.

2.1 Lovgrundlag

Tillægget er udarbejdet i henhold til :

- Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 681 af 02/07/2019
- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, BEK nr. 1469 af 04. december 2019
- Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., LBK nr. 633 af 24. april 2020
- Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), LBK nr 119 af 26. januar 2017
- Den statslige vandområdeplan for anden planperiode (2015-2021) med tilhørende bekendtgørelser og indsatsprogrammer offentliggjort den 27. juni 2016
- Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr 1225 af 25. oktober 2018

2.2 Plangrundlag

Kommunal planlægning

- Roskilde Kommunes Spildevandsplan 2015-2021

Anden planlægning og vandområdets fysiske tilstand

Den statslige vandområdeplan for anden planperiode (2015-2021) udgør plan for, hvordan vandmiljøet beskyttet og forbedres. Tillæg nr. 10 er i overensstemmelse med Vandplanen.

3 Administrative forhold

Der er ingen ændringer i forhold til den gældende spildevandsplan.

4 Spildevandsplanmæssige forhold

4.1 Baggrund

I forbindelse med Høje Tåstrups kloakering af ejendomme i området er det fundet hensigtsmæssigt at de 4 nævnte ejendomme, som er placeret langs kommunegrænsen, medtages i kloakeringen og tilsluttes til spildevandskloaksystemet i Høje Tåstrup kommune via ledninger anlagt af FORS.

4.2 Ejendomme, som ændrer status

De nødvendige tiltag for tilslutning af de enkelte ejendomme til kloaksystemet, udføres af de enkelte grundejere, ved fremførsel af den private stikledning fra huset og frem til skel, hvor skelbrønden er placeret med videre forbindelse til FORS' ledninger som fører til kloaksystemet i Høje Tåstrup Kommune via tilslutningspunkter aftalt med Høje Tåstrup Kloak.

De 4 ejendomme og deres aktuelle spildevandsforhold er anført i nedenstående tabel:

Adresse	matr.nr.	Nuværende spildevandsløsning
Østre Vindingevej 22	23a, Store Hede, Roskilde Jorder	Nedsivningsanlæg
Østre Vindingevej 66	21b, Store Hede, Roskilde Jorder	Samletank
Østre Vindingevej 70	20b, Store Hede, Roskilde Jorder	Samletank
Stærkendevej 166	17f, Vindinge By, Vindinge	Samletank

4.3 Miljømæssig vurdering

Med henvisning til de i tabellen nævnte spildevandsløsninger, er det Roskilde Kommunes vurdering, at de fire ejendomme aktuelt har en uoptimal rensning af deres spildevand. Denne vurdering bygger dels på alderen af de eksisterende spildevandsløsninger og den miljømæssige påvirkning ved nedsivning, dels at samletanke er en økonomisk ufavorabel løsning.

Det er således Roskilde Kommunes vurdering, at disse ejendomme bør kloakeres.

5 Tidsplan og økonomi

5.1 Tidsplan

Kloakeringen af området forventes udført i 2022-23.

5.2 Økonomi

De nødvendige tiltag for tilslutning af de enkelte ejendomme til kloaksystemet, udføres af de enkelte grundejere, ved fremførsel af den private stikledning fra huset og frem til skel, hvor skelbrønden er placeret med videre forbindelse til Høje Tåstrup forsynings kloaksystem.

Ejendommene er en del af FORS forsyningsforpligtelse og skal betale tilslutningsbidrag og årligt vandafledningsbidrag til Fors i h.t. det normale takstblad. Dette sker, da det er en billigere løsning pga. afløbsforholdene, og da Høje Tåstrup Kommune og Forsyning er indstillet på denne løsning.

Taksten for FORS benyttelse af Høje Tåstrups kloaksystem vil blive fastsat hver år og meddelt FORS i begyndelsen af hvert kalender år.

6 Klimatilpasning

Nærværende tillæg indgår i spildevandsområdets klimatilpasning ved, at:

- Lokal håndtering af regnvand og herunder nedsivning af både tagvand fra bygninger og overfladevand fra befæstede arealer fastholdes.
- Separering af spildevand og regnvand minimerer pumpeomkostningerne.

7 Behandling af forslaget

Inden forslaget kan vedtages skal forslaget være offentliggjort med mulighed for indsigelse i en 8 ugers periode.

Der er desuden udarbejdet en miljøscreening af tillægget og på basis af denne udarbejdes afgørelse af, om der skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget. Miljøscreeningen og afgørelse offentliggøres også med mulighed for indsigelse i en 4 ugers periode.

Offentliggørelsen sker på kommunens hjemmeside, hvor interesserede har mulighed for at se udkastet til tillæg og eventuelt gøre indsigelser mod udkastet.

Forslaget samt eventuelle indsigelser fremsendes derefter til Roskilde Byråd.

Efter vedtagelsen offentliggøres forslaget på kommunens hjemmeside (www.roskilde.dk) , hvor interesserede har mulighed for at se det endelige vedtagne tillæg.

Bilag 1

Liste over tillæg til Roskilde Kommunes spildevandsplan 2015-21

Tillæg nr. 1 – Regnvandsafledning i Jyllinge Nordmark

Tillæg nr. 2 – Kloakering i Milen

Tillæg nr. 3 – Vindinge Vest

Tillæg nr. 4 – Vindinge Nord

Tillæg nr. 5 – Bromarken

Tillæg nr. 6 – Birkede Brovej

Tillæg nr. 9 – Viby Øst