

EKJ
Blegdamsvej
2100 København Ø

**Byudvikling og Grøn
Omstilling
Land og Natur**

Høring af vandløbsregulering - Omlægning og forlængelse af rørlagt vandløb ved Ørstedvej 59, 4130 Viby Sj.

5. august 2025

Sagsbehandler
Søren Kock Laursen
Tlf. 46313637
Sorenkl@roskilde.dk

Rådgivende Ingeniører EKJ har på vegne Københavns Kommune ansøgt om forlægning af eksisterende hoveddræn. Se den fulde projektbeskrivelse i Bilag 1.



Figur 1. Viser placeringen af projektet

Formål

I forbindelse med projektet for opførelse af botilbud på Ørstedvej 59, skal der omlægges en eksisterende drænledning (rørlagt vandløb), der løber tværs over matr.nr. 5ao Viby By, Syv.

Rådhusbuen 1-3
4000 Roskilde

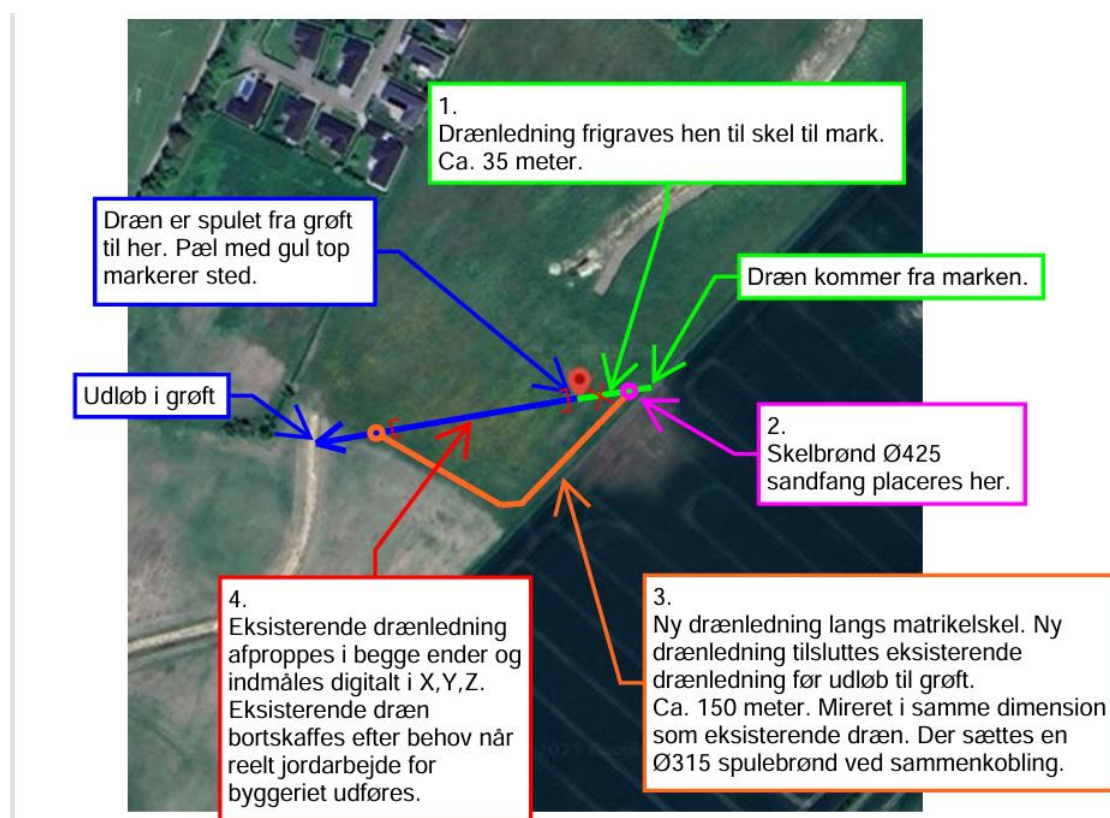
Roskilde Kommune
Tlf. 46 31 30 00
Mandag-fredag kl. 9-14

www.roskilde.dk

Projektbeskrivelse

Drænledning omlægges (samme dimension som eksisterende drænledning) langs med matrikelskel mod øst og syd. Den nye drænledning tilsluttes den gamle drænledning i øst skel, hvor der etableres en skelbrønd Ø425 med sandfang og i syd skel tilsluttes det nye dræn en eksisterende Ø315 spulebrønd, der har udløb til åbent vandløb. Det nye drænrør lægges retlinet fald mellem de 2 brønde.

Fra øst skellet og ca. 35 m nedstrøms, graves drænet op og bortskaffes. Udgravningen fyldes igen med opgravet jord. Resten af den eksisterende drænledning afproppes i begge ender og indmåles digitalt med X,Y,Z, koordinater. Eksisterende dræn bortskaffes efter behov ved reelt jordarbejde for byggeriet.



Figur 2. Viser detailkort af projektet.

Udgifter til projektet

Udgifterne i forbindelse med projektet afholdes af bygherre.



Tidsplan

Projektet planlægges gennemført i 2025.

Høring

Projektet er en regulering der er omfattet af vandløbslovens §16 og §17 og tilhørende bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restauration j.fr. §3.

Roskilde Kommune har valgt at fremme projektforslaget og ifølge reguleringsbekendtgørelsens §15 skal projektet sendes i offentlig høring i 4 uger.

I høringsperioden kan borgere, bredejere og interesseorganisationer indsende bemærkninger til projektet til Roskilde Kommune pr. mail til sorenkl@roskilde.dk

Høringsfristen udløber d. 02. september 2025.

Projektets ejerforhold er beskrevet i tabellen herunder.

Ejer	Matrikel	Ejerlav
Ørstedvej 59	Xa 5ao	Viby By, Syv

Tilladelse efter anden lovgivning

Denne høring og senere godkendelse behandles med hjemmel i vandløbsloven. En godkendelse omfatter ikke samtidig godkendelse efter anden lovgivning.

Projektet vil sideløbende blive underlagt en VVM screening, der skal ligge inden den endelige afgørelse kan meddeles.

Foreløbig vurdering

I en indledende gennemgang er projektet har vandløbsmyndigheden vurderet at projektet ikke i nævneværdiggrad vil have en væsentlig negativ indflydelse på de afstrømnings-, naturmæssige- eller miljømæssige forhold og dermed ingen negative miljø- eller afvandingsmæssige konsekvenser. Der vil blive foretaget en vurdering om dimensionering er tilstrækkelig ved omlægningen, da rørledningen forlænges. Der vil indgå vilkår herom i den endelige afgørelse.

Videre sagsgang

Kommer der bemærkninger eller indsigelser i høringsperioden, vil de indgå i kommunens vurdering og videre sagsbehandling samt endelige godkendelse af projektet efter vandløbsloven.

Træffer Roskilde Kommune afgørelse om at give tilladelse til projektet, kan denne afgørelse påklages af sagens parter.

Hvis du har spørgsmål eller bemærkninger til ovennævnte, er du meget velkomne til at kontakte undertegnede på telefonnr. 46313637 eller mail sorenkl@roskilde.dk



Venlig hilsen

Søren Kock Laursen
Biolog

Kopi sendt til:

Ansøger:

Københavns Kommune, Nyrupsgade 3, 1602 København V

Berørte bredejere:

- Ejer af 5a Viby By, Syv
- Ejer af 6a Viby By, Syv

Relevante interesseorganisationer og myndigheder:

- Styrelsen for grøn arealomlægning og vandmiljø mail@sgav.dk
- Dansk Naturfredningsforening dn@dn.dk
- DN lokal roskilde@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund post@sportsfiskerforbundet.dk
- Roskilde Museum ROMU@roskilde.dk
- Kystdirektoratet kdi@kyst.dk

Bilag:

1. Ansøgning
2. Behandling af dine data



Bilag 1: Ansøgning

Emne: DSP Viby Sj - Omlægning af drænledning

Hej Søren

I forbindelse med projektet for opførelse af botilbud på Ørstedvej 59, skal der omlægges en eksisterende drænledning fra nærliggende bondemand's mark. Jeg har fået at vide, at drænomlægningen skal godkendes hos vandløbsmyndigheden i kommunen, som du skulle kunne hjælpe med.

Hermed sender jeg oplysningerne for drænomlægningen. Du må sige til, hvis noget skal uddybes eller mangler.

1.

Drænledningen frigraves hen til skel til mark. Drænledning bortskaffes. Udgravning fyldes igen med opgravet jord.

2.

Der etableres en skelbrønd Ø425 sandfang, så drænet kan renses til brønden og tømmes derfra på drænledningen på grunden.

3.

Drænledning omlægges (samme dimension som eksisterende drænledning) langs med matrikelsskel på vores grund fra skelbrønd til udløb i grøft. Den nye drænledning tilsluttes den gamle drænledning ved montering af Ø315 spulebrønd, som allerede ligger med udløb til grøft. Koteforhold for drænledning kendes ikke, men da terrænhældning falder i samme retning som drænvandet forventes det ikke at give udfordringer. I det her tilfælde, hvor vi er bundet af kote på dræn fra mark og kote for dræn ved udløb til grøft, må det bedst mulige være at udføre retlinet fald på den nye drænledning mellem de to punkter.

4.

Eksisterende drænledning afproppes i begge ender og indmåles digitalt i X,Y,Z. Eksisterende dræn bortskaffes efter behov når reelt jordarbejde for byggeriet udføres.

Se vedhæftede skitse.

Arbejdet forventes udført i uge 11-12.

?

Med venlig hilsen

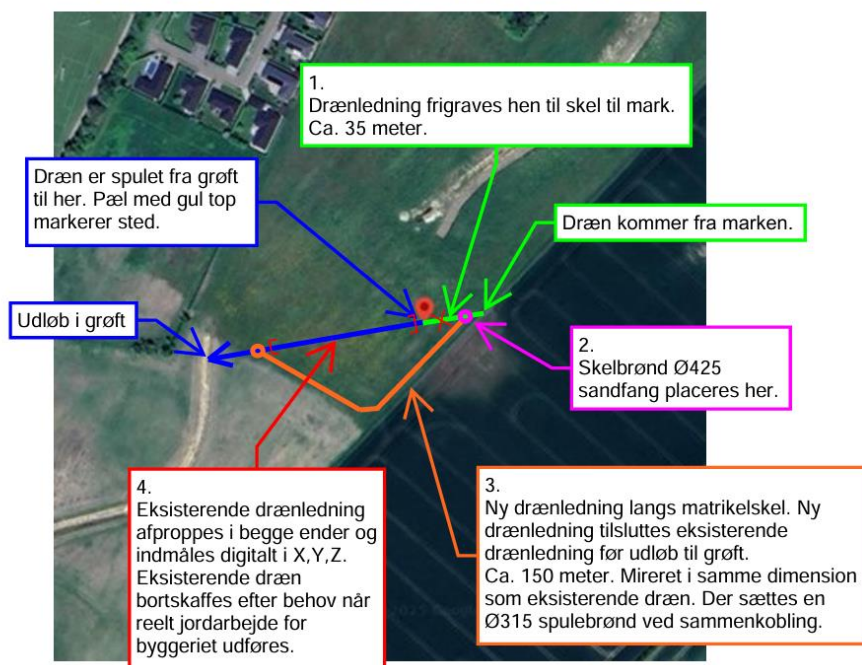
KASPER DALSTEN

DIPLOMINGENIØR
MILJØ, VEJ OG KLIMA
M: [+45 4110 7094](tel:+4541107094)



BLEGDAMSVEJ 58 ■ 2100 KØBENHAVN Ø
T: +45 33111414 ■ EK@DK







Bilag 2. Behandling af dine oplysninger

Miljø og Byggesag i Roskilde Kommune er ansvarlige for behandlingen af de personoplysninger, som vi har modtaget om dig.

Formål og lovgrundlag for behandlingen

Behandlingerne har til formål at muliggøre Roskilde Kommunes forpligtigelser på miljøbeskyttelses- og byggesagsområdet.

Hjemlen for at behandle personoplysningerne er Databeskyttelsesforordningens art. 6, stk.

1. Selve sagsbehandlingen foretages med udgangspunkt i den relevante lovgivning inden for miljø- og byggesagsområdet.

Du skal vide, at ansatte i Roskilde Kommune har tavshedspligt.

Hvem videregiver vi dine personoplysninger til

Vi videregiver eller overlader dine personoplysninger til databehandlere og evt. til andre offentlige myndigheder, hvis dette er nødvendigt for sagens behandling. Ligesom der også er mulighed for aktindsigt efter gældende lovgivning.

Kategorier af personoplysninger

I Miljø og Byggesag i Roskilde Kommune behandler vi oplysninger om dig i vores it-systemer, når vi arbejder med din sag. Som udgangspunkt indgår der ikke følsomme personoplysninger, og vi anmoder ikke om de oplysninger, da de ikke er nødvendige for vores sagsbehandling. For at vi kan behandle din sag har vi brug for almindelige personoplysninger - f.eks. navn, adresse og e-mail.

Opbevaring af dine personoplysninger

Vi opbevarer alle oplysninger så længe, de er relevante for behandlingen af din sag. Herefter arkiveres de efter reglerne i arkivloven.

Dine rettigheder

Efter EU's databeskyttelsesforordning (2016/679/EU) og databeskyttelsesloven (lov nr. 502 af 23. maj 2018) har du ret til at få at vide:

- at Roskilde Kommune har modtaget oplysninger om dig og gemt dem i vores IT-system
- hvilke oplysninger vi har modtaget om dig og brugt i vores sagsbehandling,
- hvor vi har oplysninger fra (hvis ikke fra dig selv)

Du har også ret til at se oplysningerne, vi har om dig og du kan om, at vi retter eller sletter oplysninger, hvis du mener, de er forkerte eller giver et forkert indtryk. Vi har herefter pligt til at tage stilling til din anmodning.

Du kan læse mere om dine rettigheder i Datatilsynets vejledning om de registreredes rettigheder, som du finder på www.datatilsynet.dk.