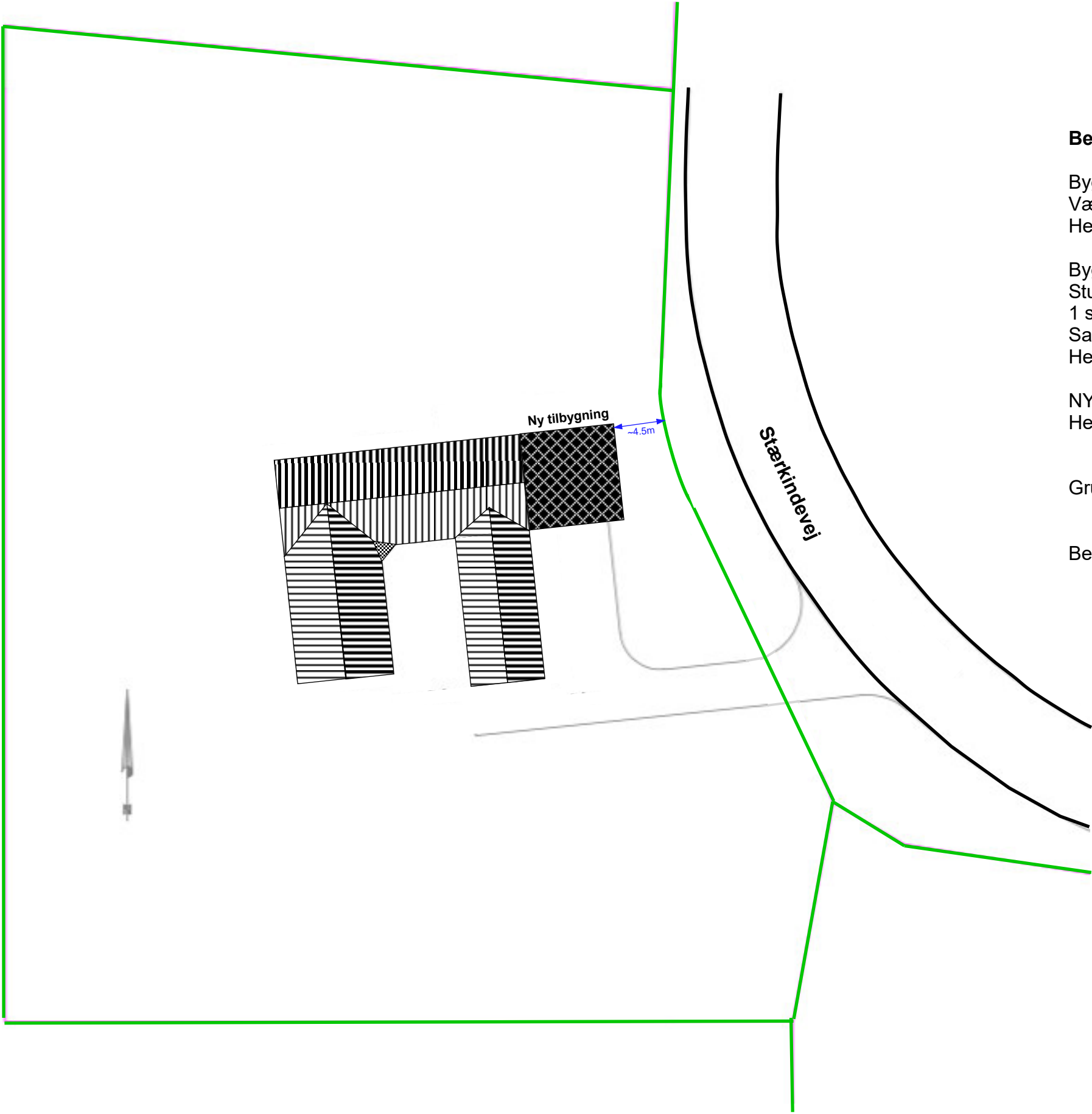


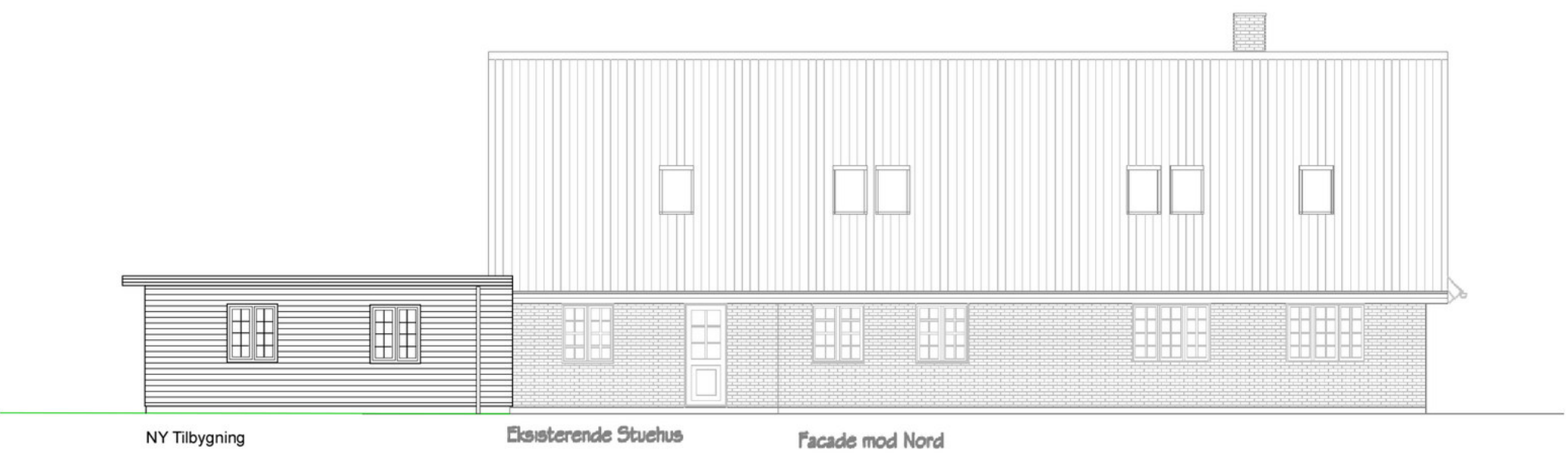


Bebygget areal		
Bygning 1		
Værksted lager og bryggers	131,4 m2	
Heraf erhverv	108,3 m2	
Bygning 2		
Stueplan	213,2 m2	
1 sal	172,2 m2	
Samlet bolig areal	385,4 m2	
Heraf erhverv	37,2 m2	
NY TILBYGNING	64,0 m2	
Heraf erved	64,0 m2	
Grundaeral	5521 m2	
Bebyggelses procent	10,5 %	

STÆRKINDEVEJ 166, 4000 ROSKILDE

Matr. nr 17f Vindinge By, Vindinge
Ejer: Mathias Winter Rasmussen

Emne: Situationsplan
Mål: 1 : 400 - Format A3
Tegning nr 100
Dato 31-03-2025 rev:
HC RÅDGIVNING & STYRING
Bogøvej 21, 4000 Roskilde



STÆRKINDEVEJ 166, 4000 ROSKILDE
Matr. nr 17f Vindinge By, Vindinge
Ejer: Mathias Winter Rasmussen

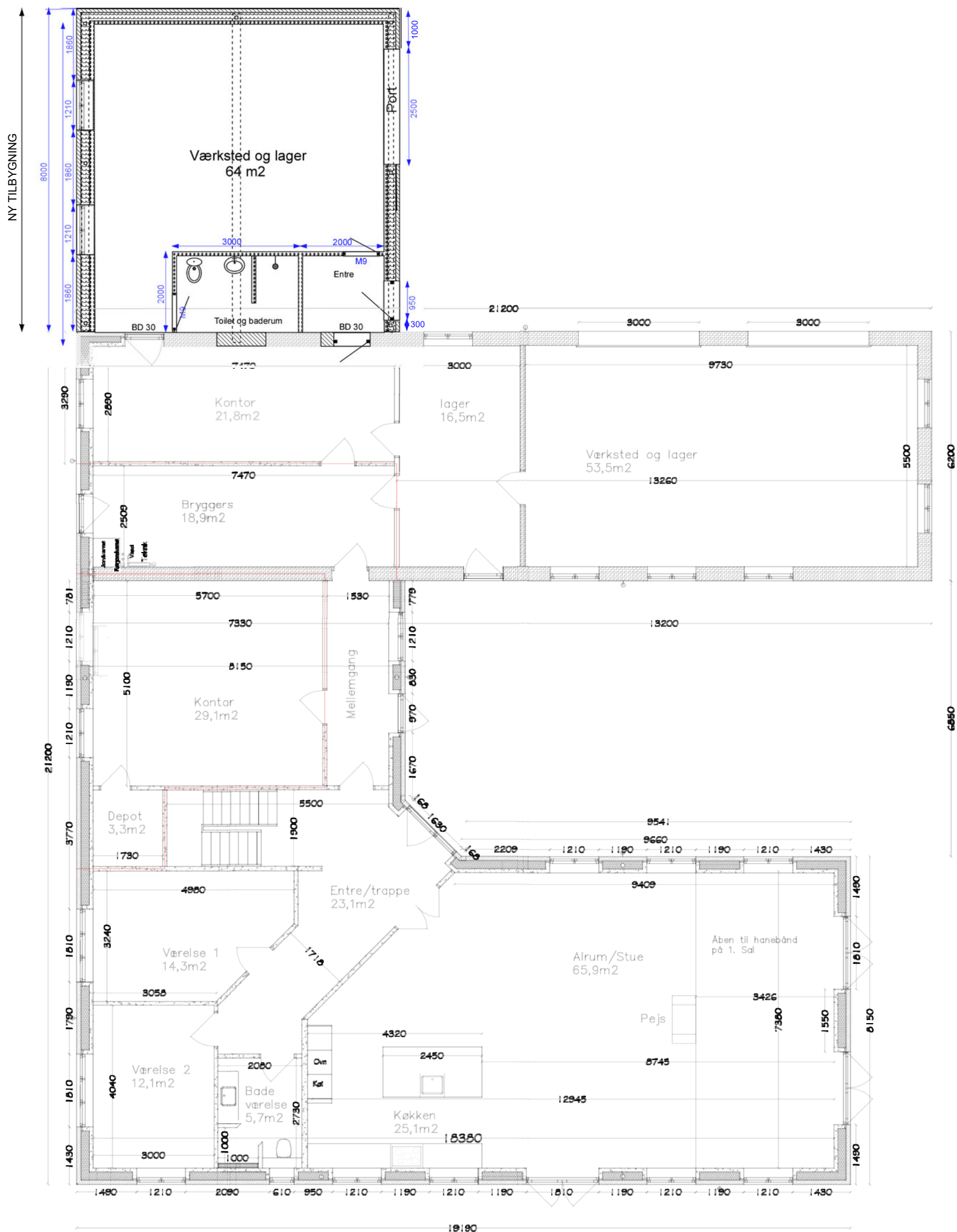
Emne: **Tilbygning Facader**

Mål: 1 : 125 - Format A3

Tegning nr 102

Dato: 31-03-2024 rev:

HC RÅDGIVNING & STYRING
Bogøvej 21, 4000 Roskilde



STÆRKINDEVEJ 166, 4000 ROSKILDE

Matr. nr 17f Vindinge By, Vindinge

Ejer: Mathias Winter Rasmussen

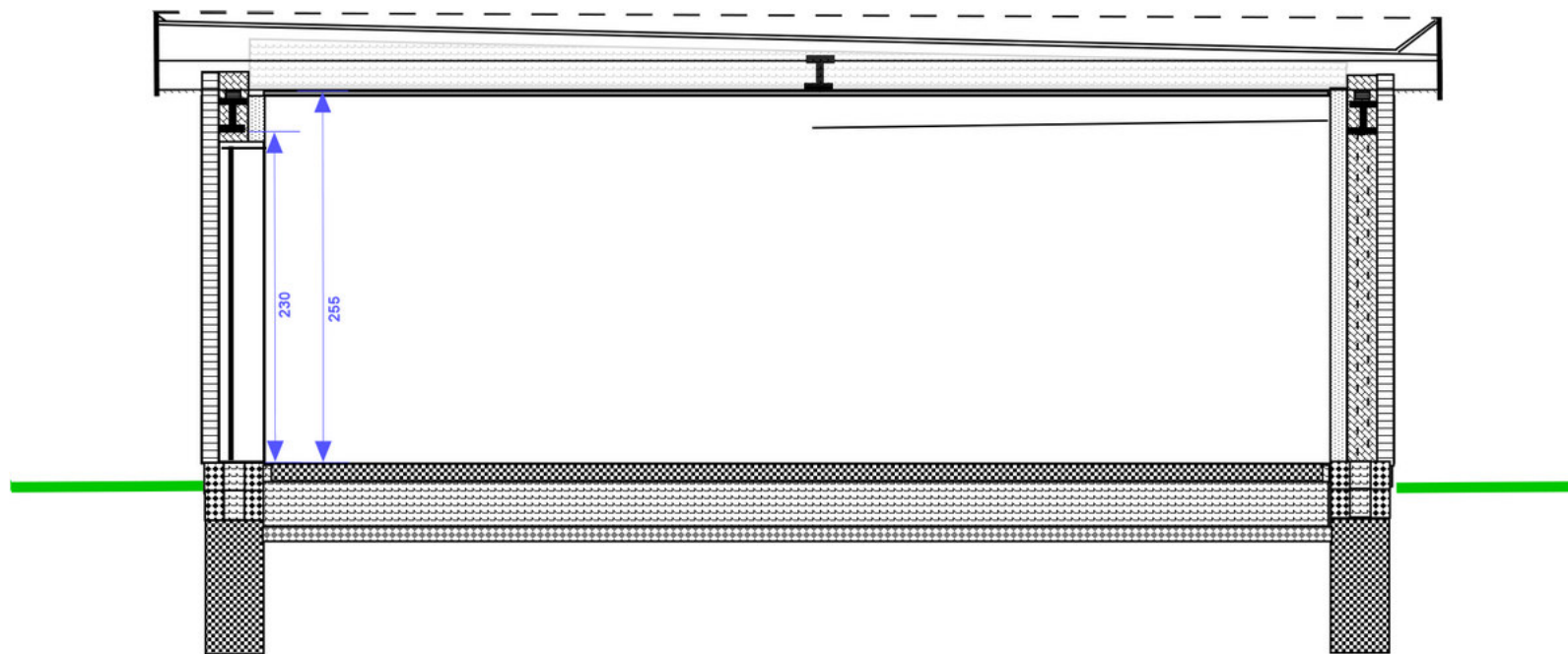
Emne: **Tilbygning PLAN**

Mål: 1 : 100 - Format A3

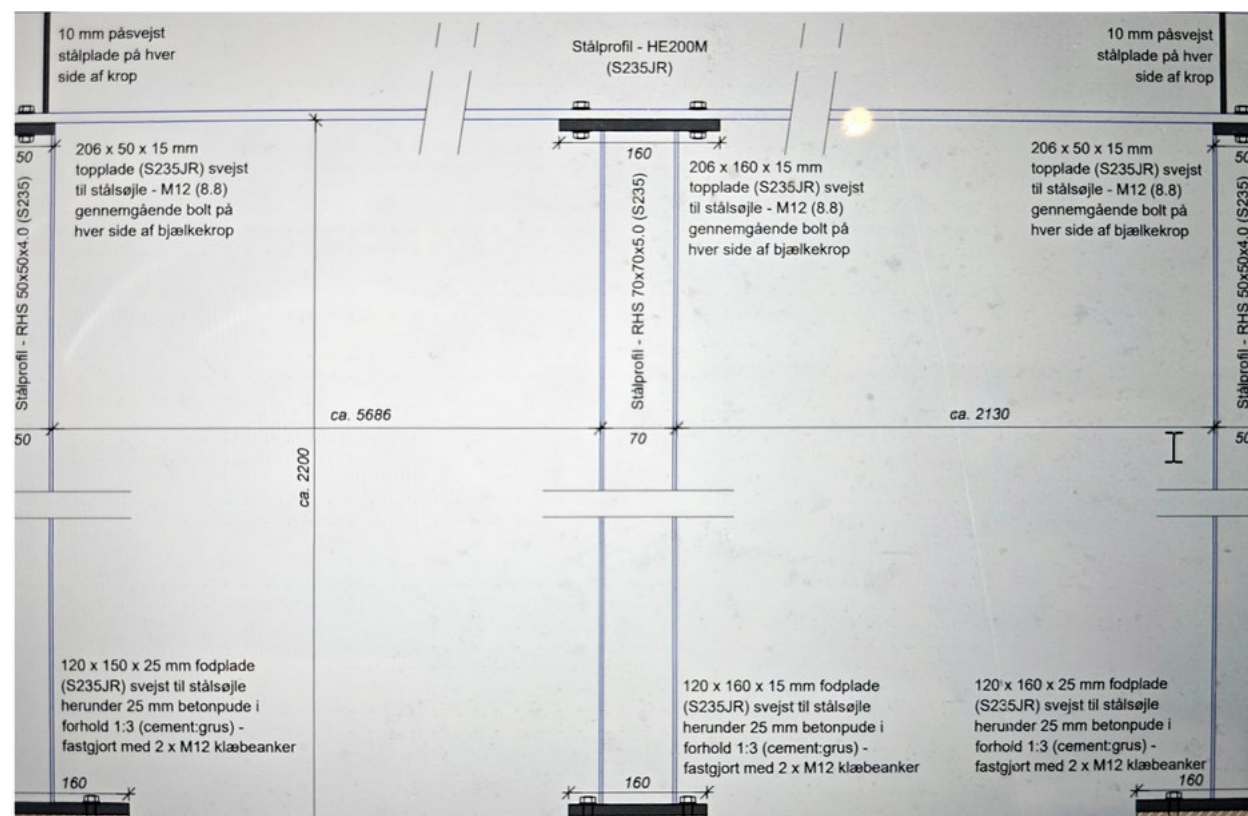
Tegning nr 101

Dato: 31. aug 2025 rev:

HC RÅDGIVNING & STYRING
Bogøvej 21, 4000 Roskilde



SNIT MÅL ! : 50



Søjle - drager i vægge ikke i mål

TAG

2 lag tagpap
16 mm krydsfiner
Spær 45*195 mm cc 400 mm
Ståldreger HEB 200
aflagt på 20* 100 * 400 mm lejeplader
min 200 mm Isolering
16 mm liste loft

VÆGGE

110 mm murstensvægge
200 mm isolering
Drager søjler - tegning på denne tegning
100 mm Porebeton

GULV

100 mm betongulv
Radonsikring ført op oven på fundamenter
300 mm Isolering
100 mm kapilarbydende lag

FUNDAMENTER

2 * 200*400 mm isoleret fundablokke
Betonfundament ført til bæredygtig jod dog min 900 mm under terræn

STÆRKINDEVEJ 166, 4000 ROSKILDE

Matr. nr 17f Vindinge By, Vindinge
Ejer: Mathias Winter Rasmussen

Emne: **snit**

Mål: 1 : 50 for snit

- Format A3

Tegning nr 103

Dato: 31-03-2025 rev:

HC RÅDGIVNING & STYRING
Bogøvej 21, 4000 Roskilde