

Roskilde Kommune
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde

Att.: Klima

Tilbagetrækning af godkendelse til projektforslag

29-06-2026

Vedrørende projektforslag for Jyllinge, Gadstrup/Snoldelev, Store Valby/Ågerup, og Viby

Kære Roskilde Kommune

Ved afgørelser af 8. november 2023 i sagerne 23-011104, 23-011106, 23-011107 og 20-342919F godkendte Roskilde Kommune Fors Varme Roskilde A/S' projektforslag til fjernvarmeforsyning af ovenstående byer.

Kontakt
+45 70 20 20 66
fors@fors.dk
fors.dk

Ring til os
Man–Tor: 09–15
Fre: 09–14

CVR: 33 03 28 38

Alle projektforslagene blev godkendt på betingelse af:

- at de faktiske projektomkostninger på baggrund af opnået tilslutningsprocent (varmegrundlag), rente og anlægspris via udbud sammenlagt ikke viser sig at overstige de i projektforslaget forudsatte omkostninger til et niveau, hvor projektet ikke længere er samfundsøkonomisk fordelagtigt sammenlignet med alternativet
- at projektet kan opnå de øvrige nødvendige godkendelser og tilladelser hos relevante myndigheder.

I Fors Varme Roskilde A/S' projektforslag var der forudsat en tilslutningsprocent på 70 % af kunderne i det udlagte område. Fors Varme Roskilde A/S har i perioden siden godkendelsen arbejdet på at sikre den fornødne tilslutning til fjernvarmen i de fire projektområder, men må konstatere, at det ikke kan opnås. Som det fremgår af nedenstående tabel, så har tilslutningsprocenterne i de fire projektområder kun ændret sig i nedadgående retning i indværende år.

By	Januar 2025	23. marts 2026	24. juni 2026
Jyllinge	38 %	38,3 %	38,2 %
St. Valby/Ågerup	32 %	29,1 %	28,6 %
Gadstrup/Snoldelev	30 %	28,8 %	28,8 %
Viby Sj./Dåstrup	41 %	38,0 %	37,2 %

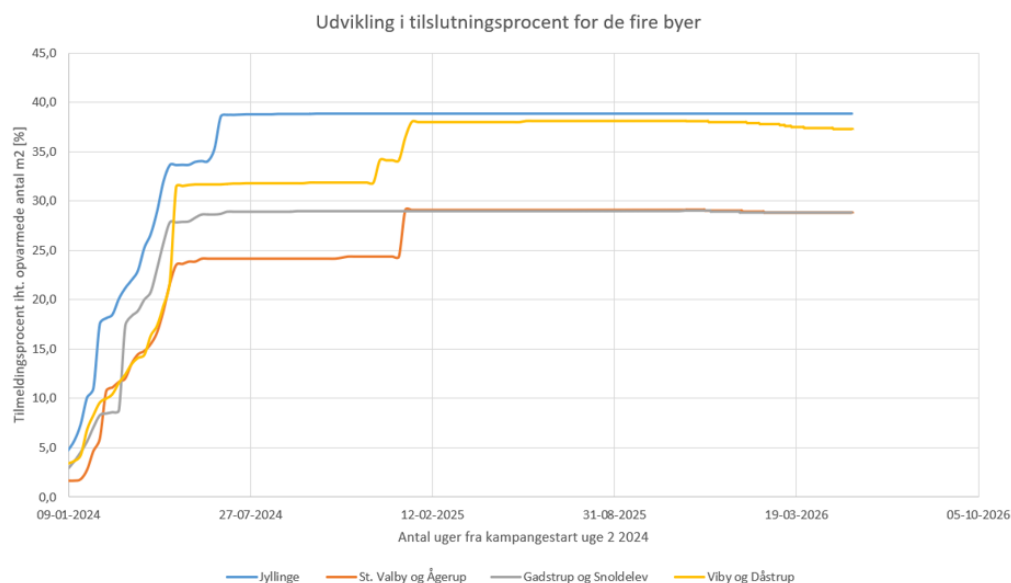


Det er op til dig, os og hver og én at sikre, at naturen forbliver grøn, luften frisk og vandet rent. Sammen med vores kunder og samarbejdspartnere hjælper vi vores fælles opgave på vej ved at udvikle løsninger, der gør det nemt og overskueligt at vise den omtanke for naturen, som vi også viser vores nærmeste. Vi skal alle tage ansvar - ingen kan løse de grønne udfordringer alene. Det er vores natur. Og vores ansvar.

Fors A/S, Holbæk
Tåstrup Møllevej 5
4300 Holbæk

Fors A/S, Roskilde
Betonvej 12
4000 Roskilde

Grafen herunder viser desuden, at tilmeldingen til fjernvarmen i de fire projektområder toppede indenfor et halvt år efter muligheden for tilmelding åbnede. I perioden efter 27. juli 2024, er der ikke sket nævneværdige ændringer i tilmeldingsprocent, hvorfor Fors Varme Roskilde A/S ikke længere har grund til at tro, at der kan opnås en tilslutning på 70 % af kunderne.



Da tilstrækkelig tilslutning er en grundlæggende forudsætning for, at projekterne kan blive samfundsøkonomisk fordelagtige, så er det Fors Varme Roskilde A/S' vurdering, at projekterne ikke kan leve op til betingelserne i Roskilde Kommunes godkendelse.

På baggrund af dette skal Fors Varme Roskilde A/S derfor anmode Roskilde Kommune om at træffe afgørelse om at trække godkendelsen af de fire projektforslag tilbage, så de omfattede projektområder ikke længere er udlagt til fjernvarmeforsyning.

Venlig hilsen

Jens Ole Pihl-Andersen
Chef, Plan & Projekt Fjernvarme