



Byudvikling og Grøn Omstilling
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde
Att.: Kate Skjærbæk

Erhvervsafdelingen

Afgørelse om at Skovrejsningsprojektet Dåstrup Skov ved Viby ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM)

4. august 2026
Sagsnr.: 26-004114
Doknr.: 26-004114-17

Sagsbehandler
Ninna Boholm Spanggaard
Tlf. 46 31 35 91
ninbsp@roskilde.dk

Matrikel: matr.nr. 4aq og 5cz, Dåstrup By, Dåstrup

Byudvikling og Grøn Omstilling i Roskilde Kommune har den 13. februar 2026 anmeldt skovrejsning i henhold til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur og ansøgt om en afgørelse efter miljøvurderingsloven for et projekt for skovrejsning, etablering af områder til naturpleje ved græssende dyr, etablering af ny sø, vandhuller og genåbning af lukkede vandløb samt sløjfning af dræn.

Projektbeskrivelse

Det ansøgte projekt omfatter skovrejsning på en del af de 3 matrikler beliggende syd for Dåstrup og vest for Viby Sjælland som vist på kortbilaget. Skovrejsningsprojektets område udgør 21 ha. Området ligger i landzone, og har tidligere været anvendt som landbrugsjord, men der findes også 3-søer og andre vådområder i nærheden af projekts område.

De konkrete tiltag der udføres i projektet, er skovrejsning, hydrologitiltag, naturpleje af lysåbne arealer og publikumsfaciliteter. Arealanvendelsen fremgår af kortbilag 1.

Skoven vil bestå af både tilplantede og lysåbne arealer, herunder et lysåbent areal mod nord i skovområdet vest for Byvejen og den østlige del af skovområdet øst for Byvejen. På den østlige lysåbne del af skoven bliver der etableret naturpleje ved afgræsning af kreaturer eller heste.

Der etableres en ny sø, vandhuller og et tidligere lukket vandløb genåbnes. Der foretages fysiske ændringer i vandløbets udformning, idet nogle rørlagte strækninger vil blive åbnet. Andre steder sløjfes eksisterende dræn for at vådgøre arealet og genskabe naturlig hydrologi i området.

Der etableres publikumsfaciliteter i form af grusstier med lav befæstelsesgrad og en parkeringsplads ved den vestlige del af skoven.

Roskilde Kommune
Tlf. 46 31 30 00
Mandag-fredag kl. 9-14

www.roskilde.dk



Skovrejsningen forventes påbegyndt i 2026.

Afgørelse

Roskilde Kommune har på baggrund af vedlagte skema med kriterier fra miljøvurderingslovens bilag 6 samt ansøgningsskema fra bygherre vurderet, at projektet ikke må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, hverken i sig selv eller i kombination med andre projekter. Kommunen har derfor truffet afgørelse om, at bygherre ikke er forpligtet til at udarbejde en miljøkonsekvensrapport (VVM).

Sagen er behandlet af Roskilde Kommunes Erhvervsafdeling, som er sideordnet og funktionelt er adskilt fra afdelingen Byudvikling og Grøn Omstilling, der har ansøgt om projektet. Sagen er dermed behandlet på objektiv vis og med en passende adskillelse mellem uforenelige funktioner, jf. miljøvurderingsloven og den tilhørende bekendtgørelse. Erhvervsafdelingen har på baggrund af vedlagte skema med kriterier fra miljøvurderingslovens bilag 6 samt ansøgningsskema fra Byudvikling og Grøn Omstilling vurderet, at projektet ikke må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Erhvervsafdelingen har derfor truffet afgørelse om, at Byudvikling og Grøn Omstilling ikke er forpligtet til at udarbejde en miljøkonsekvensrapport (VVM).

Kommunen har ved afgørelsen især lagt vægt på, at projektet er inden for et område som i kommuneplanens rammer er udlagt til skov og natur samt rekreative, offentlige formål, herunder rekreative stier, samt regnvands- og klimaanlæg. Området er inden for de udpegede skovrejsningsområder, herunder positivområderne, og skovrejsningsprojektet er derfor i overensstemmelse med kommuneplanens visioner. Der er derudover lagt vægt på, at projektet er inden for et område med særlige grundvandsinteresser, og anlæg og pleje af skoven sker uden kemiske bekæmpelsesmidler og med skånsom jordbehandling.

Landzone

Skovrejsningsprojektet ligger i landzone. Det åbne land er reguleret efter planlovens bestemmelser om zoneinddeling. Formålet med zoneinddeling er bl.a. at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land, sikre at byudvikling sker hvor der planlægges for det, og forbeholde landzone til jordbrugserhvervene og at tilgodese landskabs-, naturmæssige og kulturhistoriske værdier. Skovrejsning kræver ikke landzonetilladelse i henhold til planlovens landzonebestemmelser, der lægges ligeledes vægt på at projektet er inden for et udpeget skovrejsningsområde. Etablering af den nye sø og de to vandhuller kræver landzonetilladelse, som bygherre ansøger om særskilt; forholdet til udpegningen som bevaringsværdigt landskab indgår i landzonesagsbehandlingen.

Bevaringsværdige landskaber

Den vestlige del af projektet på matrikel 4aq er udpeget i kommuneplanen som en del af det bevaringsværdige landskab der strækker sig ned mod Søster Svenstrup og Birkede Skov. Skovrejsningsprojektet er beliggende i det nordøstlige hjørne af området for udpegningen af bevaringsværdige landskaber. Som udgangspunkt må der ikke ske ændringer inden for de udpegede områder, hvis det kan forringe områdets landskabelige værdier eller muligheden for at styrke eller genoprette disse værdier.

Det vurderes at skovrejsningen inden for en mindre del af området udpeget som bevaringsværdigt landskab og positivområde for skovrejsning, kan foretages under hensyn til landskabet og projektets mulige naturmæssige positive effekter. Skovrejsningen ændrer



landskabskarakteren fra åbent land til skovbevokset areal, men da kun en mindre del af det bevaringsværdige landskab berøres, vurderes ændringen ikke at forringe de samlede landskabelige værdier væsentligt. Det vurderes at projektet vil bidrage til at fremme biodiversitet i området, gavne miljøet ved at beskytte drikkevandet ved reduktion af kvælstofudvaskning, og skoven vil understøtte CO²-lagring.

Særligt værdifulde landbrugsområder

Skovrejsningsprojektet ligger på arealer, der er udpeget som en del af et område med særligt værdifulde landbrugsområder. Udpegningen skal bl.a. understøtte landbrugets muligheder og sikre en fornuftig balance med hensyn til skovrejsning, naturudvikling og udtagning af lavbundslande. Udpegningen baserer sig ikke på en konkret analyse af de givne dyrkningsforhold.

Det vurderes, at skovrejsning kan ske i overensstemmelse med kommuneplanens udpegninger af arealerne inden for projektets område som skovrejsningsområder. Kommunen har store arealer med værdifuld landbrugsjord og områderne må derfor indgå i en afvejning i forhold til øvrige interesser i det åbne land, hvor det i det konkrete tilfælde vurderes at skovrejsning kan ske inden for kommuneplanens retningslinjer for særligt værdifulde landbrugsområder. Ved skovrejsning overgår arealet varigt fra landbrugsdrift til skov med fredskovspligt og udgår dermed af den landbrugsmæssige produktion. Da arealet samtidig er udpeget som skovrejsningsområde, vurderes udtagningen at være forenelig med kommuneplanen, idet skovrejsnings- og naturinteressen i det konkrete tilfælde vægtes højere end udpegningen som særligt værdifuldt landbrugsområde. Kommuneplanens udpegninger – både særligt værdifuldt landbrugsområde og bevaringsværdigt landskab – er retningslinjer, som Roskilde Kommune (kommunalbestyrelsen) er kommuneplanmyndighed for. Udpegningerne ændres ikke automatisk, når skovrejsningen gennemføres; afvejningen mellem skovrejsning og de øvrige interesser foretages konkret af kommunen, sådan som det er sket i denne sag, og der kræves ikke en forudgående ændring af kommuneplanen for at gennemføre skovrejsningen. Den ændrede arealanvendelse indarbejdes i kommuneplanens udpegninger ved en senere kommuneplanrevision.

Grundvand og spildevand

Projektet ligger inden for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) samt indvindingsopland til Dåstrup Vandværk og Viby Dals Vandværk. Det nordøstlige hjørne af matrikel 4a q er også udpeget som et boringsnært beskyttet område (BNBO).

Skovrejsningsprojektet indeholder tiltag med fokus på forbedring af hydrologi og biodiversitet, herunder styrkelse af den naturlige vandstrømning. Et tidligere lukket vandløb i projektområdets nordvestlige hjørne genåbnes, dræn sløjfes for at vådgøre arealer, og der etableres en ny sø og to vandhuller. Søen i den østlige del etableres med et permanent vandspejl på ca. 1.000 m², en dybde på ca. 1,5 m og flade brinker (ca. 1:6); den fungerer som drikkested for de græssende dyr og som levested for padder og holdes lysåben ved afgræsning. I den vestlige del etableres to temporære vandhuller (tilsammen ca. 800-1.000 m², dybde ca. 1 m, brinker ca. 1:6), der periodisk tørrer ud og dermed holdes fiskefrie af hensyn til padder; de holdes lysåbne ved manuel slåning. Eventuelle dræn afbrydes punktvis med ca. 10 meters mellemrum. En del af projektområdets vestlige del (ca. 3.500 m²) er i kommuneplanen udpeget som risikoområde for oversvømmelse. Projektets vådområder og hydrologitiltag øger arealets vandtilbageholdelse og er forenelige med – og understøtter – denne udpegning, og forholdet vurderes ikke at medføre en væsentlig miljøpåvirkning.



Det vurderes, at omdannelse fra landbrug til skov uden anvendelse af kemiske bekæmpelsesmidler kan medvirke til øget grundvandsbeskyttelse.

Der er skitseret en mulig placering af en parkeringsplads langs Byvejen; den endelige placering fastlægges af bygherre. Parkeringspladsen anlægges som grusbelagt plads med geoceller uden nedsivningsanlæg, ca. 125 m² (ca. 164 m² inkl. vendeplads mv.) med plads til ca. 4 biler, og forventes kun anvendt i begrænset omfang. En del af området ligger inden for boringsnært beskyttelsesområde (BNBO), indvindingsopland og område med særlige drikkevandsinteresser. Kommunen har på grundlag af pladsens udformning og størrelse vurderet, at parkeringspladsen ikke udgør en trussel mod grundvandsressourcen eller nærliggende vandforsyningsboringer, uanset den endelige placering langs Byvejen. Ifølge det oplyste forsynes de græssende dyr med vand fra den nye sø, og der etableres ikke ny vandboring.

Derudover er der en spildevandsledning ejet af Fors, der løber diagonalt over projektets nordøstlige hjørne af matrikel 4aq (syd for Langagervej). Spildevandsledningens placering og betingelser vedrørende spildevandsledningen, herunder bl.a. forbud mod beplantning af træer og buske med dybtgående rødder i et 2 meter bredt bælte omkring spildevandsledningen, er tinglyst ved servitut af den 4. januar 2018.

Skovrejsningsprojektet indeholder lysåbne arealer, hvoraf det ene er placeret i projektets nordøstlige hjørne mellem Langagervej og Byvejen. Beplantningen i det lysåbne areal er tilpasset med henblik på naturpleje ved græssende dyr samt beplantning der ikke strider mod servitutens indhold. I anlægsfasen udføres arbejdet i overensstemmelse med respektafstanden til spildevandsledningen, og koordineres i øvrigt med Fors. Projektet vurderes derfor ikke at have væsentlig indvirkning på forholdene omkring spildevandsledningen.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Skovrejsningsprojektet ligger uden for bygge- og beskyttelseslinjer, og projektet forudsætter derfor ikke dispensation.

Skovbyggelinjer og fredskov

Der er ikke skovbyggelinjer og fredskov inden for eller tæt omkring projektområdet i dag, men skovrejsningen afkaster en ny skovbyggelinje på 300 m omkring de tilplantede arealer, jf. kortbilag 3. De tilplantede arealer vil ligeledes være omfattet af fredskovspligt.

Ifølge naturbeskyttelseslovens § 17 må der ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 meter fra skove. Bestemmelsens hovedformål er at sikre skovenes værdi som landskabselementer og opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet.

Linjen er på kortet målt fra det kommende fredskovspligtige areals grænse og viser dermed linjens vejledende udstrækning; den endelige linje følger den faktiske skovbeplantning. Inden for linjen ligger en række eksisterende boligejendomme i Dåstrups byrand nærmest de kommende skovarealer samt hele kommuneplanramme 6.B.264.

Eksisterende lovlig bebyggelse berøres ikke af forbuddet og kan opretholdes uændret. For nyt byggeri gælder forbuddet i naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 1, med de undtagelser, der



følger af § 17, stk. 2 – i byzone bl.a. mindre bygninger på højst 50 m² i tilknytning til beboelseshuse og bygningsændringer, der ikke udvider boligarealet – og af § 17, stk. 3, hvorefter forbuddet på strækninger med eksisterende væsentlig lovlig bebyggelse nærmere skoven end 300 m alene gælder mellem bebyggelsen og skoven. Øvrigt byggeri forudsætter dispensation, som kommunen kan meddele efter naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 1.

Skovbyggelinjen er en generel rådighedsregulering, der følger direkte af loven, og som kan administreres ved dispensation (naturbeskyttelseslovens § 65) og reduktion (naturbeskyttelseslovens § 69). Projektets nye skovbyggelinje vurderes på den baggrund ikke at medføre en væsentlig påvirkning af miljøet.

Fortidsfund og fortidsminder

Der er ikke registreret fortidsfund og fortidsminder i projektområdet.

Hvis der træffes fortidsminder i forbindelse med grave- og jordarbejde skal Roskilde Museum kontaktes.

Beskyttede sten- og jorddiger

Der er ikke registreret beskyttede sten- og jorddiger i projektområdet.

Fredede områder

Dåstrup Kirke ligger ca. 340 m nord for projektområdet. Kirken og dens omgivelser er omfattet af en fredning (reg.nr. 01846.00), der skal sikre indsynet til kirken, samt af kirkebyggelinjen efter naturbeskyttelseslovens § 19 (300 m fra kirken). Projektområdet ligger uden for både fredningen og kirkebyggelinjen, og skovrejsningen, der ikke omfatter bebyggelse, vurderes ikke at påvirke kirkens omgivelser eller indsynet til kirken væsentligt.

Naturbeskyttelse

Projektområdet grænser flere steder op til naturtyper beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Syd for projektområdets østlige del (matr.nr. 5cz) ligger et beskyttet engareal helt op til – og stedvis ind over – projektområdets skel, en beskyttet sø ca. 50 m fra skel og et beskyttet vandløb ca. 80 m mod øst. Syd for den vestlige del (matr.nr. 4aq) ligger et beskyttet moseområde ca. 65 m fra skel og en beskyttet sø ca. 69 m fra skel. Projektet omfatter ikke indgreb i de § 3-beskyttede arealer. Beskyttelsen efter § 3 følger naturtypens faktiske udbredelse uanset matrikelstel; i det omfang engen strækker sig ind over skellet, friholdes denne del for tilplantning og indgår som lysåbent areal i naturplejen ved afgræsning, så naturtypens tilstand ikke ændres. En ændring i tilstanden af et § 3-beskyttet areal ville forudsætte dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3, stk. 2, hvilket projektet ikke forudsætter. Projektets hydrologitiltag – genåbning af et rørlagt vandløb, sløjfning af dræn og etablering af ny sø og vandhuller – understøtter vådere natur og vurderes at virke gunstigt på de tilstødende beskyttede naturtyper. Det fremgår af kortbilag 1, at arealet langs det tilstødende engareal anvendes til lysåbne arealer og afgræsning. Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke vil påvirke de § 3-beskyttede naturtyper væsentligt.

Natura 2000-områder

Projektet ligger ca. 3 km fra nærmeste Natura 2000-område, nr. N151 Ramsø Mose (fuglebeskyttelsesområde F104), og ca. 5 km fra nr. N146 Hejede Overdrev, Valborup Skov og Valsøllille Sø (habitatområde H129). Projektet medfører ingen afvanding, næringsstof- eller



anden emission til Natura 2000-områderne og har ingen hydrologisk forbindelse, der kan påvirke områderne. På grund af afstanden og projektets natur- og vådområdefremmende karakter vurderes projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter at kunne påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne væsentligt.

Beskyttede arter og habitatdirektivets bilag IV-arter

Der er ikke registreret bilag IV-arter inden for selve projektområdet.

Kommunen har via Danmarks Miljøportal (Danmarks Naturdata og Arter) foretaget en søgning på projektområdet og de nære omgivelser. Der er registreret én bilag IV-art i nærområdet: stor vandsalamander (*Triturus cristatus*), registreret i 2015 i en beskyttet sø ca. 69 m syd for projektområdets vestlige del. Endvidere er blichøne (rødlistet, men ikke bilag IV-art) registreret ca. 50 m syd for projektområdets østlige del. Stor vandsalamander yngler i rene, fiskefrie vandhuller og har sine raste- og overvintringsområder på land i fugtige løvskove, krat og levende hegn nær ynglevandet. Projektet etablerer ny sø og vandhuller samt løvskov og skovbryn og vådgør arealer ved drænsøjfning og vurderes derfor at forbedre – ikke forringe – levestederne for arten. Den eksisterende ynglesø ca. 69 m syd for området berøres ikke af projektet. Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, og at den økologiske funktionalitet af arternes yngle- og rasteområder opretholdes.

Ved en søgning i Danmarks Naturdata/Arter er der i 2026 registreret frøæg ca. 100 m syd for projektområdet, på matrikel 3b ved det beskyttede engareal (registrering hos Roskilde Kommune, kvalitetssikret), indberettet som »spidssnudet frø/springfrø/butsnudet frø« (*Rana arvalis/dalmatina/temporaria*) – dvs. ikke bestemt til art. Forekomsten af frøæg indikerer en ynglelokalitet i nærheden. To af de tre mulige arter (spidssnudet frø og springfrø) er bilag IV-arter, mens butsnudet frø ikke er det. Projektets nye sø og vandhuller samt vådgøringen af arealer skaber yderligere egnede ynglevandhuller; selv hvis der er tale om en bilag IV-art, forbedrer projektet dermed – ikke forringer – yngle- og rasteområder, og den økologiske funktionalitet opretholdes.

I en afstand af ca. 1 km fra projektområdet er der endvidere registreret arter af flagermus (bilag IV) og stor vandsalamander. Skovrejsningen tilfører nye potentielle leve- og fourageringsområder for flagermus og vurderes ikke at påvirke disse forekomster negativt.

Støv, støj, vibrationer, lys, luft og lugt

Skovrejsningsprojektet ligger inden for kommuneplanrammen 6.F.430, hvor det blandt andet fremgår at de dele af kommuneplanrammens område som ligger op mod et erhvervsområde, skal forventes at kunne tåle støjbelastninger ud over Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser. Syd for projektområdet ligger en støjende virksomhed (betonelementproduktion med nedknusning, Vestergade 25). Projektarealet er i dag landbrugsjord i landzone, og virksomhedens vejledende støjgrænse fastsættes i forhold til nærmeste bolig, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder. Det konkrete projekt omfatter skov med stinet og lysåbne arealer, ny sø og vandhuller samt grusstier og en parkeringsplads. Projektet indebærer ikke bebyggelse eller anlæg til ophold eller overnatning og indfører dermed ikke en ny støjfølsom anvendelse tættere på virksomheden end de eksisterende boliger. Virksomhedens vejledende støjgrænse fastsættes fortsat i forhold til nærmeste bolig.

Den anvendelse i området, der er følsom over for støj, knytter sig til det planlagte boligområde nord for skoven (rammeområde 6.B.264), der ligger på den modsatte side af skoven i forhold til virksomheden og vil skulle reguleres i et fremtidigt, særskilt plangrundlag, hvor hensynet til den eksisterende virksomhed i givet fald varetages.



Det vurderes på den baggrund, at skovrejsningen ikke i sig selv medfører en væsentlig ændring af virksomhedens driftsvilkår.

Nyt lokalplanområde, kommuneplanramme 6.B.264

Nord for skovrejsningsområdet er der med kommuneplantillæg nr. 35 udlagt et rammeområde 6.B.264 til boliger. Skovrejsningen afkaster en skovbyggelinje, der vil omfatte hele rammeområdet, jf. kortbilag 3; forholdet er beskrevet under afsnittet om skovbyggelinjer ovenfor. Et boligområde inden for rammen vil skulle reguleres i et fremtidigt, særskilt plangrundlag (lokalplan), som ikke foreligger på nuværende tidspunkt. Kommunen har vedtaget et 11-punktsprogram for boligområdet, og i forbindelse med den kommende lokalplanlægning forventes ansøgt om reduktion af skovbyggelinjen efter naturbeskyttelseslovens § 69; ansøgningen indgives af kommunen og afgøres af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. En reduktion af skovbyggelinjen er ikke en forudsætning for nærværende afgørelse.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces. Bygherre er ansvarlig for at indhente eventuelle øvrige nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet.

Roskilde Kommunes vurdering

Roskilde Kommune har i skemaform vurderet projektet i forhold til miljøvurderingslovens bilag 6, herunder projektets karakteristika, placering samt potentielle indvirkning på miljøet. Kommunen har endvidere vurderet projektet i forhold til EU-lovgivning.

Som det fremgår af skemaet fra lovens bilag 6, har projektet primært en positiv eller neutral påvirkning i forhold til lovens parametre.

Projektet ligger uden for området med servitut om luftfartshindringer, og skovrejsningen har derfor en neutral virkning i forhold til skemaets punkt 1.g om risiko for menneskers sundhed, herunder flysikkerhed.

Projektet ligger i et område som i kommuneplanen er udpeget som positiv-område for skovrejsning. Derudover ligger det i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), område for boringsnære beskyttelsesområder, og i indvindingsopland for Dåstrup Vandværk og Viby Dals Vandværk.

Kommunens begrundelse tager udgangspunkt i projektets karakteristika, dets placering og den potentielle indvirkning på miljøet, jf. kriterierne i bilag 6:

Projektets karakteristika: Projektet omfatter skovrejsning, lysåbne arealer, ny sø og vandhuller samt publikumsfaciliteter med lav befæstelse. Det indebærer ingen væsentlig brug af naturressourcer ud over arealet selv, ingen væsentlig affaldsproduktion og ingen forurening. Omdannelsen fra landbrug til skov uden kemiske bekæmpelsesmidler reducerer tilførslen af kvælstof og pesticider.

Projektets placering: Området er i kommuneplanen udlagt til skov og natur (rammeområde 6.F.430), og omdannelsen fra landbrug er gunstig for grundvandet. Nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 3 km væk, og projektet berører ikke beskyttede naturtyper væsentligt.



Indvirkningens art og kendetegn: Påvirkningerne vurderes at være lokale, overvejende positive og varige. Der er ingen grænseoverskridende virkninger og ingen væsentlig kumulation med andre eksisterende eller godkendte projekter.

I forbindelse med sagsbehandlingen efter miljøvurderingsloven skal miljømålene og vandkvaliteten beskrives, og det skal vurderes, om projektet vil kunne indvirke på disse og i givet fald, om projektet vil udgøre en hindring for at nå de opstillede kvalitetsmål. I forbindelse med denne vurdering er det især vigtigt at forholde sig til de eventuelle kumulative effekter.

Projektet vurderes samlet set at have en overvejende neutral til positiv indvirkning på miljøet. Projektets særkender er, at det omdanner tidligere landbrugsjord til skov, lysåben natur og vådområder uden bebyggelse af betydning og uden brug af kemiske bekæmpelsesmidler, hvilket fremmer biodiversitet, grundvandsbeskyttelse og CO₂-lagring. Projektet vurderes ikke at kunne påvirke § 3-natur, bilag IV-arter eller Natura 2000-områder væsentligt. Afgørelsen bygger på den forudsætning, at byherre indhenter de nødvendige tilladelser og dispensationer til projektets realisering – herunder landzonetilladelse til den nye sø og de to vandhuller, dispensation efter husdyrgødningsbekendtgørelsen for de dele af afgræsningsfolden, der ligger nærmere byzone end 50 m, anmeldelse af anlægsaffald og jordflytning samt koordinering med Fors om spildevandsledningen. Overskudsjord fra anlægsarbejderne håndteres efter reglerne om jordflytning og placeres ikke på § 3-beskyttede arealer. Skovrejsningen afkaster desuden en ny skovbyggelinje, der håndteres efter naturbeskyttelseslovens § 17. Roskilde Kommune vurderer på den baggrund, at projektet ikke må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, og at der ikke er pligt til at udarbejde en miljøkonsekvensrapport.

Ved screening er væsentlighedsbegrebet defineret som dækkende over "negative væsentlige indvirkninger", mens det for egentlig miljøvurderinger vedrører såvel positive som negative væsentlige virkninger.

Lovgrundlag, høring, offentliggørelse mv.

Afgørelsen er truffet i henhold til § 21 i miljøvurderingsloven, jf. lov om miljøvurderinger, se faktaboks på efterfølgende side.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, listepunkt 1 d (nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse).

Byudvikling og Grøn Omstilling har som en del af ansøgningen udfyldt ansøgningsskemaet fra bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Roskilde Kommune har gennemgået, kvalitetssikret og tilrettet skemaet, som udgør grundlaget for kommunens VVM-screening. Det udfyldte skema kan ses som bilag til denne afgørelse. Kommunen har følgende bemærkninger til skemaets enkelte punkter:

Kommunen har især haft bemærkninger til ansøgningsskemaets punkter om matrikelbetegnelse (pkt. 3), befæstede arealer (pkt. 1-2), affald i anlægsfasen (pkt. 4), selvstændig vandforsyning (pkt. 7), skovbyggelinje (pkt. 26), fredede områder (pkt. 33) samt § 3-natur og bilag IV-arter (pkt. 31-32). Forholdene er behandlet i afgørelsen ovenfor, hvor navnlig følgende er præciseret i forhold til skemaet: projektarealet udgøres efter



udmatrikuleringen af matr.nr. 4aq og 5cz, Dåstrup By (skemaets matrikelliste er forældet); parkeringspladsen udføres som grusbefæstelse med geoceller uden nedsivningsanlæg (skemaet angiver ubefæstet areal); vandforsyningen til de græssende dyr sker fra den nye sø uden ny vandboring (skemaet angiver selvstændig vandforsyning); ved sløjfning af dræn kan der fremkomme anlægsaffald, fx PVC, som anmeldes og bortskaffes (skemaet angiver ingen affald); § 3-afstandene er baseret på kommunens egen opmåling, og registreringer af bilag IV-arter er ajourført efter Danmarks Naturdata; og skovrejsningen afkaster en skovbyggelinje, der – som beskrevet ovenfor – ikke væsentligt begrænser den lovlige anvendelse af de berørte arealer, idet eksisterende lovlig bebyggelse ikke berøres, og landbrugsmæssig drift af markarealerne kan fortsætte uændret. Hvor skemaets oplysninger således er præciseret, opdateret eller vurderet anderledes i løbet af sagsbehandlingen, er det kommunens beskrivelse og vurdering i denne afgørelse, der lægges til grund.

Forud for afgørelsen har Roskilde Kommune hørt de kommunale fagafdelinger, der varetager de myndighedsområder, projektet berører – herunder natur, grundvand og drikkevand, landbrug, affald og veje – og afdelingernes bemærkninger er indarbejdet i afgørelsen. Kommunen har endvidere hørt Roskilde Museum (ROMU) af hensyn til de arkæologiske interesser ved jordarbejderne, jf. museumsloven, samt Fors A/S som ejer af spildevandsledningen på matrikel 4aq. Der er ikke indkommet høringssvar.

Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år efter den, er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. § 39 i miljøvurderingsloven.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Roskilde Kommunes hjemmeside, roskilde.dk/indflydelse, den [dato].

Vejledning om klage og søgsmål

Kommunens afgørelse om miljøvurdering/VVM kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50. Klage har ikke opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen må udnyttes før klagesagen er afgjort, med mindre klagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse på Roskilde Kommunes hjemmeside. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det vil sige, at klager har godkendt og indbetalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen senest kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber.



Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold. Vejledning om klaregler og gebyrordning kan findes på hjemmeside for Nævnenes Hus www.naevneneshus.dk. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Roskilde Kommune, der har truffet afgørelse i sagen. Roskilde Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunens og Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelser kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsernes meddelelse og offentlige bekendtgørelser.

Venlig hilsen

Ninna Boholm Spanggaard
Bygningskonstruktør

Bilag:



Roskilde Kommunes vurdering af projektet, jf. kriterier i miljøvurderingslovens bilag 6
Projekt: Skovrejsning Dåstrup Skov (sag 26-004114)

1. Projektets karakteristika

Vurdering af påvirkning fra parametre:	Negativ	Neutral	Positiv
a) hele projektets dimensioner og udformning		X	
b) kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter		X	
c) brug af naturressourcer (jordarealer, jordbund, vand, biodiversitet)			X
d) affaldsproduktion		X	
e) forurening og gener			X
f) risiko for større ulykker og katastrofer		X	
g) risiko for menneskers sundhed		X	

2. Projektets placering

Vurdering af påvirkning fra parametre:	Negativ	Neutral	Positiv
a) den eksisterende og godkendte arealanvendelse		X	
b) naturressourcernes relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dets undergrund			X
c) det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på:			
1 vådområder, områder langs bredder			X
2 kystområder og havmiljø		X	
3 skovområder			X
4 naturreservater og -parker		X	
5 nationalt registrerede eller fredede områder og Natura 2000-områder		X	
6 områder, hvor EU's miljøkvalitetsnormer ikke er opfyldt		X	
7 tætbefolkede områder		X	
8 landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning		X	

3. Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Vurdering af virkning på miljøet set i relation til kriterierne i punkt 1 og 2:	Negativ	Neutral	Positiv
a) størrelsesorden og rumlige udstrækning		X	
b) art			X
c) grænseoverskridende karakter		X	
d) intensitet og kompleksitet		X	
e) sandsynlighed		X	
f) forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet		X	
g) kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter		X	
h) mulighed for reelt at begrænse indvirkninger			X



Hvad er miljøkonsekvensvurdering/VVM?

Miljøkonsekvensvurdering kaldes også VVM, som betyder Vurdering af Virkninger på Miljøet. Det er en planlægningsproces, der skal gennemføres, før større projekter og anlæg kan sættes i gang. Reglerne om miljøkonsekvensvurdering og VVM findes i miljøvurderingsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (med senere ændringer).

Der skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering/VVM for et projekt eller anlæg, hvis det:

- enten er omfattet af bekendtgørelsens bilag 1, eller
- er omfattet af bekendtgørelsens bilag 2, og at det på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.
- hvis ansøger ønsker at få gennemført en miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Der skal ansøges om et projekt, hvis det er omfattet af lovens bilag 1 eller 2. Ansøgeren skal indsende et skema, som findes i bilag 1 til bekendtgørelse nr. 430 af den 2. maj 2025, som ændrer bekendtgørelse nr. 1608 af 9. december 2024, bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Kommunen gennemgår skemaet og vurderer projektets potentielle miljøpåvirkning ud fra kriterier, som er opstillet i bilag 3 til miljøvurderingsloven. Kommunens vurderinger skal omfatte projektets karakteristika, placering og kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning.

Den skematiske fremstilling i skema giver et overblik over hvilke miljø- og planmæssige kriterier, der eventuelt kan udløse krav om miljøkonsekvensvurdering, og de konkrete vurderinger fremgår af kommunens begrundelse for afgørelsen om, hvorvidt der skal foretages en miljøkonsekvensvurdering eller ej.