



Kære Roskilde Kommune.

Tak for en grundig og informativ gennemgang af lokalplan 735 i Roskilde Boldklub.

Roskilde Boldklub støtter forslaget til lokalplan 735 og ser det som en oplagt mulighed for at løfte såvel faciliteter som aktiviteter i området. Vi er overbeviste om, at en modernisering herunder opførsel af et nyt stadion, vil give øget kapacitet og fleksibilitet for både Roskilde Boldklub's (ca. 900 medlemmer), FC Roskilde og det tilknyttede erhvervsnetværk.

Det vil skabe flere aktivitetsmuligheder, som vil komme hele lokalsamfundet til gavn for erhvervslivet, borgere og ikke mindst børn og unge.

Vi vil fremhæve tre centrale fordele ved en udvikling i tråd med lokalplan 735:

- Forbedrede idrætsfaciliteter: Et nyt stadion og opgraderede arealer vil kunne tilgodese både bredde og eliteidræt, styrke træningsmulighederne og øge attraktiviteten for lokale arrangementer inden for sporten.
- Styrket lokal indsats for børn og unge: Bedre faciliteter og tættere samarbejde mellem klubber, skoler og fritidsordninger vil understøtte trivsel, sundhed og fastholdelse i idrætten.
- Synergi mellem foreninger og erhvervsliv: Et moderniseret anlæg kan danne ramme for samarbejde mellem klubber, lokale virksomheder og institutioner fx . gennem sponsoraftaler, partnerskaber og fælles arrangementer, til gavn for både aktivitetstilbud og lokal økonomi.

Et konkret område, som vi gerne vil drøfte nærmere med kommunen, er "Højen" ved enden af kunststofbanerne ud mod Møllehusvej, hvor Roskilde Boldklub p.t. har brugsret. Området bruges i dag kun begrænset af boldklubben som følge af ændrede træningsformer for de yngste i Roskilde Boldklub.

Sidste år foreslog vi kommunen at omdanne højen til et funktionelt samlingssted med aktiviteter og en mindre café, der kunne knytte Kildegården, RB og kongrescenteret sammen (fx lektie- og mødested med cafe). Forslaget krævede ændring af lokalplanen og meget andet og blev ikke realiseret på daværende tidspunkt, men vi mener fortsat, at området har et stort potentiale.



Et realistisk og mere fordelagtigt forslag som følge af bemærkningerne på borgermødet kunne være:

- At placere CrossFit-klubben på Højen, så den kan bevares og udvikle sin medlemsbase.
- CrossFit har stor lokal tilslutning med et medlemsantal på ca. 600 medlemmer, og kan være en aktiv partner i et samlet idrætsmiljø i Roskilde. De er med til at støtte sundheden og trivslen for børn og unge, i form af deres samarbejde med de lokale skoler og fritidsklubber.
- Man kunne kikke ind i et samarbejde i form af lokale aftaler mellem Roskilde Boldklub, FC Roskilde, CrossFit, Kildegården (gymnastik, bordtennis, kampsport ect) og kongrescenteret om gensidig brug af faciliteter, fælles bookingløsninger og koordinerede aktiviteter.

Denne løsning har vi drøftet med Crossfitledelsen.

En samlet løsning vil kunne skabe et centralt idræts- og aktivitetscenter i Roskilde, som både borgere, foreninger og erhvervsliv kan støtte op om. Vi vurderer, at det vil være en væsentlig gevinst for kommunens arbejde med folkesundhed, idræt inden for bredde og elite, børn og unge samt det lokale foreningsliv.

Roskilde Boldklub og Cross Fit ønsker meget gerne at tage del i en videre dialog om mulighederne, herunder drøftelse af konkrete løsninger, planproces og evt. justeringer af lokalplanen, hvis det er nødvendigt. Vi kan tilbyde at deltage i et fælles møde med relevante forvaltninger og øvrige lokale aktører for at udvikle et samarbejdsorienteret forslag.

Med venlig hilsen

René Nordbjerg og Flemming Redøn
Næstformand og formand
Roskilde Boldklub af 1906