

Høringssvar vedrørende lokalplansforslagets ændringer af gravpladsen og boligarealer i Trekroner (forslag til lokalplan 732)

Kære Byråd politikere og Planudvalg,

Vi ønsker hermed at kommentere og fremsætte vores bekymringer vedrørende det foreslåede lokalplansforslag for Trekroner, som indebærer ændringer i arealanvendelsen til både boligbyggeri og gravplads. Med udgangspunkt i det foreslåede område til gravplads, og da området tidligere har været udlagt til dette formål (jf. Lokalplan 419), har vi følgende bemærkninger:

1. Formål og behov for gravplads for det muslimske mindretal i Roskilde

Den foreslåede gravplads er tiltænkt det muslimske mindretal i Roskilde samt andre, som måtte ønske at blive begravet her. Vi vil påpege, at denne ændring i anvendelsen er en afvigelse fra tidligere aftaler, som har været indgået med de lokale muslimske foreninger i Roskilde. Gravpladsen var i udgangspunktet tiltænkt et samlet område, som kunne imødekomme fremtidige behov uden at kompromittere tilgængeligheden eller den naturlige grønne værdi i området.

Det er vores erfaring at før i tiden, var der få blandt muslimske minoritet der foretrak at blive begravet i Danmark, men i løbet af de senere årrækker er der sket en markant ændring. Dette betyder at der er få der vil begraves udenfor Danmark.

2. Rekreativ værdi, offentlig tilgængelighed og to væsentlige parametre for en gravplads der mangler med Forslaget til Lokalplan 732

Lokalplanområdet er i dag en del af den grønne struktur i Trekroner og har stor grøn-naturværdi for nærtboende og Trekroners beboere samt besøgende børn og voksne. Det kuperede terræn og dets integration med eksisterende grønne områder giver en oplevelse af at være i naturen og udgør en vigtig del af Trekroner som helhed. At reducere det nuværende areal til gravplads til ca. 8.600 kvadratmeter vil uundgåeligt mindske den grøn-natur og rekreative værdi og det samlede, offentligt tilgængelige grøntområde i lokalplanområdet. Vi må huske at arealet til gravpladsen er af aflang trekants form. Med sådan et lille og aflangt areal til gravpladsen, er det nærmest umuligt at holde begravelser fred under en begravelser ceremoni. Derudover mangler der et kapel som er en vigtig del af en gravplads. Dermed mangler der to væsentlige parametre af en gravplads med forslaget til lokalplan 732.

3. Bæredygtighed og vedligeholdelse af gravpladsen

Forslaget om at reducere gravpladsens areal til 8.600 kvadratmeter vurderes ikke at være økonomisk bæredygtigt for en gravpladsaktør. Da hver grav kræver ca. 4 kvadratmeter, vil det reducerede areal ikke imødekomme fremtidige behov på en rentabel måde, især set i lyset af de vedligeholdelseskrav, der følger med en gravplads. Gravpladsens vedligeholdelseskrav – herunder maskinel og personale – vil være

faldende i pris med gravpladsens stigning i areal, hvilket gør det nødvendigt at udvide arealet for at sikre, at gravpladsen kan fungere som en selvstændig og bæredygtig økonomisk enhed i den kommende tid. Dette er også blandt vores bekymringer med hensyn til et reduceret gravpladsareal.

4. **Forslag om udvidelse af gravplads og reducere af boligområdet**

For at sikre en mere hensigtsmæssig balance mellem boligarealer og den nødvendige plads til gravpladsen foreslår vi, at lokalplanen ændres, så boligområdet reduceres med ca. 15.000 kvadratmeter, og gravpladsen udvides tilsvarende med 15.000 kvadratmeter. Denne udvidelse af gravpladsen vil kunne sikre en langtidsholdbar løsning, der respekterer både lokale ønsker og sikre gravplads fred. Samtidig kan en reduktion i boligområdet bidrage til at bevare Trekroners grønne og rekreative profil.

5. **Afgrænsninger og hensyn til eksisterende infrastrukturelle bindinger**

Vi anerkender de fysiske bindinger i lokalplanområdet, herunder vand-, naturgas- og højspændingsledninger, som påvirker den tilgængelige plads. Med dette i betragtning bør den udvidede gravplads planlægges på en måde, der respekterer disse deklaraationsbælter, således at både gravpladsens og områdets øvrige funktioner kan eksistere side om side uden hindringer.

6. **Afslutning**

Som bekendt har visionen bag den oprindelige lokalplan 419 været at bidrage med: 1) en lokal løsning for byens (og evt. omegnes) muslimske minoritet med hensyn til deres begravelse i Roskilde; 2) at bidrage med de grønne arealer i en ny bydel med en stor boligvækst i de senere år. Dette var lovet til de lokale i Trekroner der købte grund og bolig siden 2006. Dermed er der både ligestillings-, integrations- samt naturmæssige (grønne arealer) store forringelser med forslaget 732.

Sammenfattende opfordrer vi til en revurdering af lokalplansforslaget, hvor gravpladsens areal udvides med 15.000 kvadratmeter, og boligområdet tilsvarende reduceres. På denne måde kan vi sikre en bæredygtig fremtidig anvendelse af gravpladsen, som ikke blot imødekommer behovet for gravsteder, men også bevarer Trekroners grønne naturs værdi for de nærtboende beboere og andre beboere samt besøgende.

Det er derfor, er vi imod realisering af Forslaget til lokalplan 732.

Med venlig hilsen

Foreningen Afghansk-dansker

Roskilde

16-11-2024