

Lokalplan 719, høringssvar

1) Positivt at kommunens vurdering af markedsmulighederne fører til ændring af lokalplan 505, og oplægget ser spændende ud.

Ændringen omfatter alene området nord og vest for Plejecenteret, men bør udvides til at omfatte hele lokalplan 505.

Derved opnås en sammenhængende, harmonisk profil mod Trekroner Alle med Plejecenteret som "den store bygning" flot i centrum af et område med tilstræbt landsbypræg i ensartet design.

2) Etablering af lyskryds ved udkørsel til Trekroner Alle øger sikkerheden for alle trafikanter, og ikke mindst til og fra skolen. Det bør etableres straks, før byggemodning påbegyndes!

Tung trafik ved byggemodning og efterfølgende byggerier skal ske via lyskrydset direkte fra/til Trekroner Alle. Entreprenører, byggefirmaer m.v. skal pålægges at benytte denne adgangsvej for at undgå utryghed og gener ved sammenblanding med

- trafik til/fra Plejecenteret og dets svage beboere, som færdes mellem centeret og butiksområdet,
- hyppige udrykninger,
- busser og pendlere til stationen,
- mange fodgængere (bl.a. til/fra RUC) ved gågadeområdet, butikscenteret, stationen.

3) Trafikafvikling og sikkerhed på Trekroner Alle kræver stor fokus nu og i fremtiden med et forøget pres fra endnu ledige byggefeltet og fortsat nybyggeri i området mod nord.

Der er behov for at udarbejde en alternativ trafikplan, hvis planerne om en omfartsvej droppes og arealreservationerne slettes.

Alex Kristensen, beboer i Ahornlunden