

Vindinge d. 23. oktober 2022

Høringssvar til forslag til lokalplan 658

Lokalplansforslaget for område B vækker bekymring hos mig som borger i Vindinge og nabo til den nye dagligvarebutik på Trekanten.

Negativ påvirkning af trafiksikkerheden

Som borger i Vindinge frygter jeg, at forslag til lokalplanen blot flytter og ikke fjerner problematiske forhold omkring trafiksikkerheden - og i særdeleshed omkring de bløde trafikanter - fra Tingvej 14 til den nye beliggenhed på Trekanten, når det, som det fremgår af *Fig. 10 Kortbilag 3* er tydeligt, at tung trafik i form af 16 meter lange lastbiler skal ind og vende på området.

Forslag til lokalplanen har desuden det mål at sikre, at der skabes gode stiforbindelser for cyklister og gående. Desværre opfylder lokalplansforslaget ikke dette mål, når kravene i kombination betyder, at en placering af varegården i det sydlige hjørne og deraf behov for etablering af en lang afskærmning langs stien b-b, hvor de lange og tunge lastbiler skal vende for at bakke ind i varegården betyder, at cyklister og gående, der kommer fra syd, er nødt til at bevæge sig hele vejen langs parkering og varelevering (b-b), dreje om hjørnet og følge stien c-c langs købmanden/institutionen Hjortkær, dreje om nok et hjørne for at bevæge sig hen ad Tunevej til cykelstativer og indgang - og atter bevæge sig samme vej tilbage med fyldte indkøbsposer.

Det er i min optik ikke at skabe gode stiforbindelser for cyklister og gående og ej heller, at give bløde trafikanter nem adgang til butikken, når ruten gøres til en omvej. Slet ikke med tanke på at undersøgelser indenfor adfærdsdesign viser, at mennesker altid vil vælge den korteste vej. I dette tilfælde vil det betyde, at cyklister og gående vil krydse ind over parkeringsområdet i tilfældige mønstre, og derved udsætte sig selv og andre for farlige situationer. Desuden understøtter forslaget ikke Roskilde Kommunes bæredygtighedsprofil *Pkt. 6 Trafik* ved at øge trafiksikkerheden og skabe bedre forhold for cyklister og gående.

Støjgener for omkringliggende naboer

Som nabo er det stærkt bekymrende, at man vælger at placere varegården ind mod os, med den konsekvens, at der skal etableres en ualmindelig lang vendeplads til tung trafik. Det betyder, at det ligeledes er nødvendigt at etablere en lang og høj støjafskærmning, for at forsøge at minimere den støjforurening, der vil flyde ind til os.

I dag er Trekanten en stille eng uden gener for naboerne, men med etablering af den nye dagligvarebutik vil området blive forurenet med støj som ikke findes i dag fra både direkte og indirekte afledte lyde fra driften af og omkring en dagligvarebutik. En ikke udtømmende liste over gener, der vil påvirke naboerne i en negativ retning er:

- Advarselsalarmer fra bakkende lastbiler

- "Arbejdslyde" fra chaufførerne i form af snak, musik, åben og lukke af døre m.m. som er en del af deres adfærd
- Rumlen og raslen fra trådbure, der køres hen over befæstningen
- Motorer i tomgang
- Afhentning af affald og kliren ved flaskeafhentning
- Brummende ventilationsanlæg og kompressorer placeret i varegården

Det er dog ikke kun støjgener fra varegården som kommer til at påvirke det omkringliggende område. Til disse støjgener skal tillægges nye lyde som ikke findes i området i dag:

- Motorlyde og smækken med døre fra almindelige biler
- Snak og råben på P-området
- Menneskelig aktivitet, glade dage og festlig stemning på torveområdet
- Bus i tomgang, når den får plads i højresvingsbanen og kan holde pauser der, ligesom det sker ved stoppestedet ved Hjortkær

Støj er ikke kun lyd. Hvid støj er også belysning. Der stilles i Lokalplansforslaget krav til at belysning på P-området er i en højde på 5 meter, mens der kun er krav til en højde på 4 meter på stien c-c. For at minimere den del af generne for de omkringboende naboer, bør højde for belysning være ens på max. 4 meter for både P-område og stien c-c.

At der er behov for støjafskærmning, skal der ikke være tvivl om, hvorfor der er behov for at gennemskrive lokalplansforslaget så der ikke veksles mellem "kan" og "skal" men at der konsekvent anvendes "skal".

Optimering af forslag til lokalplan

Løsningen på de ovenstående fremhævede problemstillinger i lokalplansforslaget ligger lige for, og går i al sin enkelthed ud på at placere varegården ud må Tunevej. På den måde placeres områdets største støjkilde med størst mulig afstand til de omkringboende naboer samtidig med, at behovet for en lang vendeplads bortfalder da varelevering foregår udenfor parkeringsområdet.

Løsningen er realiserbar ved at følge Miljøstyrelsens vejledning nr. 32 af maj 2019 "Støjsvag varelevering":

- **Jf. pkt. 5.1 Støjensyn ved projektering af en ny butik** "...placere indkørsel og køreveje til varemodtagelsen så langt fra boliger som muligt og samtidig søge at gøre kørevejen på butikkens område så kort som mulig"
- **Jf. pkt. 2.3 Kommune- og lokalplanlægning** "...Hvis varelevering foregår på den modsatte side af butikken, hvor støjklenderne er vendt væk fra nærmeste bolig, og hvor butikken derfor i sig selv udgør en støjafskærmning, kan dette også være en løsning. I modsat fald kan betydelig større afstand være nødvendig".
- **Jf. pkt. 1.2 Udfordringer for transportbranchen – varelevering til butikker kontra støjbeskyttelse af borgerne/naboerne.** " Evalueret af forsøg med varelevering uden for myldretiden – har dokumenteret, at CO₂- udledning ved varelevering kan begrænses, hvis man leverer uden for myldretiden. Endvidere vil det have positive trafiksikkerhedsmæssige konsekvenser, hvis varelevering i byområder er afviklet før myldretiden, hvor der er flest

cyklister og fodgængere i trafikken. Levering uden for myldretiden er trafikalt ønskeligt fra transportbranchen, fordi vare- og lastbilerne dermed ikke bidrager til den almindelige trængsel. Leverancerne i ydertimerne kan dog give anledning til støj, hvor borgerne ikke forventer at blive generet af støj”.

Løsningen sikrer det visuelle udtryk og et pænt indgangsparti ved at fastholde krav i lokalplansforslaget:

- Pkt. 7.9 “varegården skal udføres efter samme principper som dagligvarebutikkens...”

Løsningen er realistisk ved at ændre/tilføje:

- Placering af varegård på hjørnet mellem Tunevej og parkeringspladsen ved Hjortkær
- Placering af butikken på hjørnet mellem stien b-b og c-c
- Forlængelse af højresvingsbane
- Tilladelse til lastbiler i højresvingsbanen for varelevering med palleløfter
- Restriktioner om levering af varer udenfor ydertimerne, så varelevering sker om natten. Dette er muligt når varegården placeres ud mod Tunevej, og derved med længst mulig afstand til områdets naboer.
- Indførelse af ensretning for varelevering med lastbiler over 3.500 kg. til købmanden fra nord mod syd
- Forøgelse af arealet til torveområde så det ligger sammenhængende placeret både ud mod Tunevej og mellem butikken og parkeringsområdet
- Placering af parkeringsområde syd for torvearealet
- Åbning for adgang for cyklister og gående fra sti b-b til torveområde/indgangsparti

Med ovenstående løsning udnyttes området omkring butikken langt mere optimalt, da de begrænsede m² bliver brugt til torveområde og sikre adgangsveje for bløde trafikanter i stedet for at blive udlagt til en lang kedelig vendeplads for lastbiler. Det betyder også, at vores købmand endelig kan få det store torveområde, som han så stærkt ønsker sig for at kunne være det naturlige samlingspunkt for Vindinges borgere og som er årsagen til, at vi er så mange, der har investeret i vores nye dagligvarebutik.

Idet jeg håber på politisk opbakning til at placere varegården ud mod Tunevej og fjerne behovet for et langt vendeområde, så vi i Vindinge kan etablere og drive vores nye købmandsbutik med en høj grad af trafiksikkerhed og et minimum af støjgener.