

DI har følgende bemærkning til:

Punkt 1209 "Byggesagsgebyr på erhverv Indtægter for byggesagsgebyrer øges med 1 mio.kr. Sag om udmøntning forelægges for Erhvervsudvalget/Økonomiudvalget".

Det undrer os, at Roskilde Kommune lægger op til endnu en forhøjelse af byggesagsgebyrerne.

I Vejledning om gebyr for kommunernes sagsbehandling på byggeområdet fremgår, at indtægterne fra de faste gebyrer samlet set ikke må overstige de omkostninger, som kommunen har i forbindelse med byggesagsbehandlingen af de byggesager, hvor der opkræves et fast gebyr. Der er dog fastsat et loft over, hvor meget kommunerne må opkræve. I 2022 må beløbet højst udgøre 1.082 kr.

Byggesagsgebyret i Roskilde kommune blev hævet betragteligt fra 2021 til 2022 på trods af, at kommunernes arbejde med byggesagsbehandling blev lettet som følge af Certificeringsordning for statikere og brandrådgivere, som trådte i kraft pr. 1. januar 2020. Certificeringsordningen medførte at den tekniske byggesagsbehandling blev flyttet fra kommunerne til private rådgivere. Den kommunale byggesagsbehandling vedrører dermed i udgangspunktet en vurdering af, om den indsendte dokumentation er i overensstemmelse med de for byggesagen relevante krav.

Men i 2023 lægges der nu op til en yderligere indtægt fra byggesagsgebyrer på 1 mio. kr. Set i lyset af den kraftige gebyrstigning fra 2021 til 2022 og den kommende budgetterede indtægtsforøgelse på 1 mio. kr. i 2023, rejser det en række spørgsmål hos i DI og regionalforeningen DI Roskilde/Køge Bugt.

- Hvad er baggrunden for den kraftige gebyrstigning i 2021-2022?
- Gebyret i 2022 er meget tæt på det højst tilladte og vil således kun kunne øges minimalt. Hvad er baggrunden for, at indtægterne forventes øget med 1 mio. kr.? (Er der udsigt til en meget markant forøgelse af antallet af byggesager i 2023?)
- Hvilken dokumentation /beregninger ligger bag fastsættelsen af gebyret, jf. at indtægterne ikke må overstige omkostningerne, som kommunen har til byggesagsbehandlingen.

Venlig hilsen

Pia Lund Larsen, bestyrelsesmedlem i DI Roskilde/Køge Bugt
Helen Jensen, seniorchefkonsulent, DI

Helen Jensen

Seniorchefkonsulent

(+45) 7216 0150
(+45) 2124 4702 (Mobil)

hje@di.dk
di.dk



Dansk Industri