



ROSKILDE  
KOMMUNE

# DEN DY- NAMISKE BYMIDTE

December 2022

Handleplan 2023-2026





# Indhold

Vision	4
Status - forår 2020	6
De kommende års udvikling	10
- Byggeri og byrum	12
- Mobilitet og tilgængelighed	14
- Byliv og oplevelser	16
Budgetforslag	24
Økonomioversigt	25

## Forord

Med overskriften Den Dynamiske Bymidte satte Roskilde Byråd, sammen med byens centrale aktører tilbage i 2012 en langsigtet og ambitiøs dagsorden for udvikling af Roskildes historiske bymidte, konkretiseret i udviklingsprogrammet "Den dynamiske Bymidte. Vision, rammer og proces"



Handleplan 2023-26 for Roskilde Bymidte beskriver de konkrete aktiviteter og anlægsinvesteringer, som byrådet vil sætte i gang i de kommende 4 år. Desuden præsenteres de private initiativer, der understøtter handleplanens realisering. Formålet med handleplanen er at give et samlet overblik over de forskellige indsatsområders status og sikre den nødvendige fremdrift.

Visionerne i udviklingsprogrammet har siden 2012 sat rammene for realisering af et væld af projekter i den løbende udvikling af Roskilde Bymidte, som et dynamisk og stærkt centrum for handel og kultur. I 2022 vil de næste naturlige skridt blive identificeret, med henblik på at sætte nye fælles mål for en fortsat positiv udvikling.

## FN's Verdensmål

Verdensmålene for bæredygtig udvikling er 17 mål, der tilsammen sætter kurs mod en mere bæredygtig fremtid. FN's medlemslande er forpligtet til at arbejde for at indfri målene. De fremhævede mål i cirklen, er dem, som vi arbejder aktivt med i handleplanen for Den Dynamiske Bymidte. .



I udviklingen af Roskilde Bymidte arbejdes særligt aktivt med FN's verdensmål for Bæredygtige byer og lokalsamfund (11) og Partnerskaber og Handling (17), men også for Sundhed og Trivsel (3), Ligestilling mellem kønnene (5), Mindre ulighed (10) og Klimaindsats (13).

# VISION

Roskilde Bymidte skal være hele regionens dynamiske handels- og kulturcentrum.

Med afsæt i byens egenart og historie skal bymidten videreudvikles med fokus på liv, mangfoldighed, sundhed, bæredygtighed og tilgængelighed.



## Liv og mangfoldighed

Roskilde skal være kendt for liv og aktivitet i bymidten det meste af døgnet. Vi vil sikre et stærkt handelsliv ved at tiltrække nye oplevelser og nye butikstyper, som kan understøtte og supplere de mange gode tilbud, der allerede findes. Herved vil Roskilde Kommune stå stærkt i den regionale konkurrence

## En grøn og bæredygtig bymidte

Vi vil sætte fokus på bæredygtige løsninger, der tager hensyn til klima og miljø.



## Let adgang for alle

Vi vil gøre det nemt at komme til bymidten og nemt at bevæge sig rundt. Forhold for forgængere, cyklister og den kollektive trafik skal styrkes.



## Balance mellem nyt og gammelt

Vi vil passe på købstadsmiljøet, men gerne tilføje nye værdier.



## Plads til musik, leg, bevægelse og udfoldelse

Vi vil skabe spændende byrum, der indbyder til oplevelse og udfoldelse og giver mulighed for møder mellem alle typer af mennesker.

## Siden sidst

### BYGGERI OG BYRUM

I 2021 er der arbejdet videre med fortætning af Roskilde bymidte, der skal sikre en fortsat udvikling af bymidten og et stærkt centrum for handel og byliv.



© Danielsen Architecture

Realisering



### Kildegården - boliger ved Møllehusvej

Boligerne ved Møllehusvej er den sidste del af den store helhedsplan for Kildegården.

Roskilde Kommune udbød i 2020 arealet til opførelse af boliger. Projekt fra Danielsen arkitekter med MT Højgaard som bygherre blev valgt for sin høje arkitektoniske kvalitet og levende facadeudtryk, samt imødekommende byrum. Projektet rummer ca. 35 nye etageboliger. Byggeriet er påbegyndt og de første beboere forventes flytte ind i løbet af 2023.



© Mangor & Nagel A/S

Planlægning/ Realisering

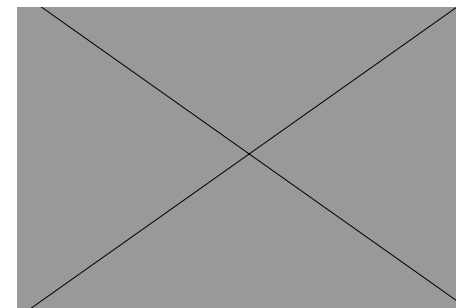


### Helhedsplan Ringstedgade

Helhedsplan og lokalplan for Ringstedgade har sat rammerne for en fortætning af det stationsnære område med boliger og mindre erhverv. Bebyggelsen skal forlænge bymidtens købstads-skala og skabe et levende og grønt gadeforløb med flere træer og små erhvervslejemål i stueetagen.

Lokalplanen var byggeretsgivende for Ringstedgade 58, hvor opførelse af et projekt med ca. 42 boliger og 200 m<sup>2</sup> erhverv er påbegyndt ultimo 2021.

Samtidig sker en ombygning og renovering af Ringstedgade, hvor vejstykket fra Jernebanegade frem til Rådmandshaven/ Skovbogade er færdiggjort. Et nyt lyskryds letter trafikbetjeningen til Politigården samt parkeringskælderen under Skoleslagteriet.



© KHR Architecture

Realisering



### Gråbrødre Skole

Den gamle skolebygning, som er opført i 1930 i ny-klassistisk stil, bliver nænsomt bevaret.

Skolebygningerne indrettes til boligformål. Derudover muliggøres en boligbebyggelse på 2 øvrige placeringer, så der i alt kan etableres ca. 4000m<sup>2</sup> boligareal og ca. 1330m<sup>2</sup> kælder svarende til ca. 40 boliger.

Ombygningen af skolen er i fuld gang, men byggeriet trækker ud grundet forurening på grunden. Byggeriet ventes færdiggjort i løbet af 2022 og klar til indflytning i marts 23 i den nye bygning og april 2023 i den gamle bygning.

Projekteringen af bebyggelsen på grunden nord for skolen, hvor der ventes opført et dobbelthus med 2 boliger er påbegyndt.





Realisering



## Leg i gaden, Sandkassen

For at gøre Kreativt hus for børns hovedindgang mere synlig og skabe forbindelse til Algade blev der, som et midlertidigt sommertiltag, åbnet ud mod Algade og etableret et sand legeområde til glæde for forbipasserende børn og deres forældre.

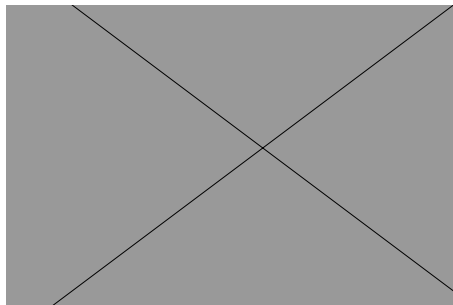


## Siden sidst

### MOBILITET OG TILGÆNGELIGHED

I Roskilde bymidte er der blevet ryddet op i parkeringsforholdene. Herved er der nu god mulighed for at komme frem til bymidtens boliger, butikker og oplevelser i bil og samtidig er søgetrafikken minimeret.

Oprydningen er samtidig første skridt i at skabe en ny og bedre balance mellem de forskellige transportformer i bymidten, og at gøre bymidten endnu mere attraktiv for fodgængere og cyklister.



Realisering



### Parkeringsstrategi

I 2020 blev det godkendt at igangsætte første del af parkeringsstrategien, som indeholder en optimering af de eksisterende p-pladser i bymidten samt muligheden for at tilkøbe parkeringstid.

I foråret 2021 blev det således muligt at parkere længere end to timer og dermed forlænge sit ophold i bymidten. Løbende er der blevet foretaget mindre justeringer, som fx at indlemme Tinghusvej i bymidtezone.

Optimeringen sørger for, at de forskellige parkanter får nemmere ved at finde ledige pladser, da langtids-parkanterne bl.a. henvises til p-husets nederste dæk samt p-pladser uden for bymidten.

Parkeringsstrategiens første etape evalueres i løbet af foråret 2022.



Realisering



### Elbusser på tværkommunale linjer

Alle ni bybuslinjer i Roskilde har kørt på el siden april 2019. Det giver mindre støj og luftforurening i bymidten og mere tilfredse passagerer og naboer.

I 2022 vil også de tværkommunale busser, der kører igennem flere kommuner køre på el. Det betyder, at ni ekstra buslinjer med endestation ved busterminalen i Jernbanegade også bliver elbusser og dermed vil 18 buslinjer ud af i alt 22 buslinjer, der kører ind på busterminalen køre på el.



Planlægning/ Realisering



### Cykelparkering ved stationen

Der er en stigende efterspørgsel efter mere sikker cykelparkering til el- og ladcykler ved Roskilde Station, så det bliver mere attraktivt at kombinere tog og bus med cyklen. I foråret 2022 opstilles der en 'el- og ladcykelcentral' med et simpelt og letforståeligt koncept, som tilbyder overdækning, mulighed for fastlåsning, god og tryk belysning og en attraktiv placering på den sydlige side af Roskilde Station.

Centralen skal ligeledes kombineres med en cykelservicestation, hvor der er mulighed for selv at pumpe og fixe sin cykel.



## Siden sidst

### BYLIV OG OPLEVELSER

COVID19-situationen i 2021 påvirkede ikke antallet af arrangementer i bymidten og kommunen generelt.

Faktisk var 2021 det år (siden 2014), hvor der blev givet næst flest tilladelser til udendørs arrangementer i parker og på gader og torve mm. (i alt 373). Til gengæld var arrangørerne kreative i forhold til, hvilke typer arrangementer, der blev ansøgt om tilladelse til at afholde af hensyn til de gældende restriktioner.

Traditionen tro var det Stændertorvet, som arrangører i første omgang havde fokus på, men 2021 bød også på flere arrangementer på Hestetorvet (bl.a. EM i fodbold) samt i mindre grad i Klosterparken og ved Roskilde Palæ.

Forventningen for 2022 er, at det bliver endnu et år med mange arrangementer, der alle vil medvirke til at skabe liv i Roskilde.



Events og arrangementer



### Tour de France

Bymidten i Roskilde danner i 2022 rammen om verdens største cykelløb, når Tour de France har officiel start lørdag 2. juli. Cykelløbet er en anledning til at sætte fokus på hverdagscykling og cykelglæde. Den gule farve præger byens gader og forretningernes vinduer, og byder gæster og borgere velkommen til forskellige arrangementer, som viser

Roskilde som den gode værtsby og stedet, man gerne vil komme igen. I de 100 dages optakt til cykelløbet genlyder byens gader af musik og i cykelweekenden 18. og 19. juni cykler både børn, voksne og familier til fordel for velgørenhed og livsglæde. Verdens øjne hviler på Roskilde med starten af årets Tour de France og forhåbentlig bliver flere turister nysgerrige på at opleve alt det fællesskab, som Roskilde byder på.





Events og arrangementer →

## Lysfest

Lysfesten 2022 blev afviklet i uge 4. Åbningen blev markeret ved borgmestertale på Stændertorvet og ved overdragelse af Tour de France trofæ til Roskilde fra Lejre. Trofæet er udstillet på Roskilde bibliotek indtil midten af marts.

Der var mere end otte professionelle og lokale lysinstallationer og en række arrangementer i løbet af ugen, bl.a. byvandring. Fredag aften var der Kulturstrøg by night, så her kunne borgerne udover at nyde de flotte lysinstallationer også besøge kulturstrøgets institutioner, som alle havde åbent og gratis adgang.



Events og arrangementer →

## Bibliotekshaven

Bibliotekshaven er blevet et nyt og vellidt åndehul i bymidten. Der spises madpakker, læses, arbejdes og sludres og så danner den rammen om forskellige aktiviteter faciliteret af biblioteket såvel som eksterne samarbejdspartnere, som låner den som ramme for deres arrangementer.

I 2022 er Bibliotekshaven scene for alt lige fra overdragelse af Tour de France trofæ over koncerter, Byens Klaver og teater til Vinylmarked og læseklubber.



Events og arrangementer →

## Metropolis Landskab – Talking Landskab

Metropolis Landskab er et landsdækkende kulturprogram, der i 2021-2023 rammesætter tværgående samarbejder mellem lokale kerneaktører, og kunstnere, i 12 kommuner.

Sensommeren 2021 bød på Walking Landskab, og i 2022 er temaet Talking Landskab. I september, oktober og november, inviteres der til borgerinddragende oplevelser på Sct. Hans området, i bymidten, og på Musicon. Nye tilgange til samtaler om, i, og med naturen, og menneskets rolle i områdets fortid, nutid og fremtid.

I Roskilde drives projektet af Byens hus, i samarbejde med Aaben Dans, Nationalparken Skjoldungernes land, og en række andre lokale aktører.



Events og arrangementer →

## Roskilde Litteraturfestival

I maj 2022 afvikles Roskilde Litteraturfestival. Festivalen strækker sig over tre dage og vil have forskellige arrangementer og aktiviteter til både børn og voksne.

Roskilde Litteraturfestival er et nyt koncept, som det er tanken skal være en tilbagevendende begivenhed, der skal vokse sig stor og mangfoldig og skabe en stærk platform for, at borgerne kan mødes om litteratur, læsning, læring, inspiration og gode oplevelser.

Temaet for Litteraturfestivalen 2022 er 'Vi elsker cykling'.



© Henrik Vinther Krogh

Events og arrangementer →

## Himmelske Dage

Bymidten vil i dagene omkring Kristi Himmelfarts ferien summe af aktiviteter i forbindelse med Himmelske Dage Festivalen. Der vil bl.a. være foredrag, workshops, koncerter og udendørs gudstjeneste. Aktuelle etiske og politiske emner vil blive debatteret og belyst ud fra forskellige perspektiver.



Events og arrangementer →

## Torvedage

Under nedlukningen i 2020 pga. COVID19 oplevede torvedagene en større søgning og interesse for at blive stående holder end tidligere. Den interesse er det heldigvis lykkedes at fastholde et langt stykke ad vejen igennem 2021. Derfor er status på torvedagene i dag, at de nu står stærkere med et endnu mere varieret udbud af varer. Opgaven bliver derfor fortsat at holde fast også i den stigende kundetilstrømning, så torvedagene i Roskilde også i fremtiden kan bevare deres stærke position på Sjælland, som en vigtig del af byen.



Events og arrangementer →

## Verdensarvsdagen

En ny tradition har indfundet sig i bymidten og vokser år for år. Verdensarvsdagen afholdes i oktober 2022 for femte gang, for at markere at Roskilde Domkirke er udnævnt som UNESCO verdensarvssted.

En hel dag, hvor Kulturstrøget, skoler og uddannelsessteder, sammen med erhvervslivet og Roskilde Handel fejrer Roskilde Domkirke med et bredt samment sat program.

Blandt andet underviser ældre elever yngre børn i historie, der er musik og kulturindslag, kombineret med liv på Stændertorvet og i byen.



Synlighed og samarbejde →

## Alletiders kunstbog og -rute

Den lokale ildsjæl Mogens Petersen skabt en bog, der én gang for alle samler historierne om alle kunstværker og bygninger på Kulturstrøget.

Bogen understøtter fortællingen om de mange kulturelle nedslagspunkter i bymidten og konkretiserer en kultur-rute parallelt med bymidstens kommercielle gågade. Bogen er udarbejdet med støtte fra Roskilde Kommune.





Synlighed og samarbejde →

## Bymidtedialog

Koordineringsmøder i Byens hus Aktørerne i bymidten mødes månedligt for at dele viden og opdage samarbejder på tværs. Netværket faciliteres af Byens hus som en del af visionen om at være katalysator for byliv, permanent folkemøde og forpost. Udover de faste aktører i bymidten (Roskilde Handel, Kulturstrøget, VisitFjordlandet, Roskilde Kommune, Frivilligcentret, Gimle, Kildegården og Erhvervsforum) indbydes andre arrangører – store som små – der gerne vil samarbejde omkring deres bymidte-events. Fx Himelske Dage, Swop Festival, Sorround Festival og julemarkedet.



Fotograf: Thomas Kær Mahler

Synlighed og samarbejde →

## Inspirationsteder

VisitFjordlandet har med Destination Fjordlandet, som har kontor på Roskilde Museum, etableret 19 turistinspirationssteder, hvoraf 2 er placeret i Roskilde Bymidte: Skt. Laurentius Kirkeruin og Byen hus.

På inspirationsstederne er opsat info-standere, der leder gæsterne ind på Destination Fjordlandets hjemmeside, og der sættes på den vis fokus på et opland til Roskilde Bymidte, der rækker ud over kommunegrænsen og skaber øget synlighed om Roskilde Bymidte som destination for byliv og kulturelle oplevelser.

Som et led i synliggørelse af bl.a. Roskilde bymidtes mange spændende oplevelser og aktører, har Destination Fjordlandet modtaget støtte fra Roskilde Kommune til en elektrisk ladcykel, der fungerer som en mobil turistinformation ved store events.

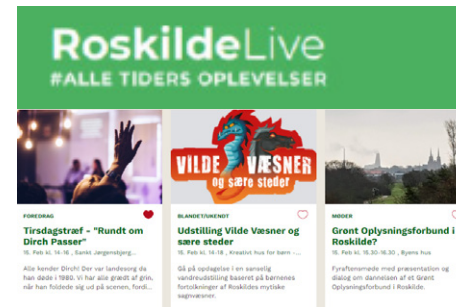


Synlighed og samarbejde →

## Citymanager

Roskilde Kommune har givet en 4-årig bevilling til en City-Manager, som er baseret hos Roskilde handel, men samarbejder tæt med Roskilde Kommune.

Den nye City-Manager skal, med fokus på at opretholde og udvikle handelslivet i bymidten, medvirke til at tiltrække endnu flere borgere og besøgende til bymidten.



Synlighed og samarbejde →

## RoskildeLive

RoskildeLive er en ny kalender, der samler begivenheder for bymidten - og resten af Roskilde Kommune. "Motoren" i den nye hjemmeside er Kultunaut, hvilket betyder, at en lang række arrangementer automatisk er til stede fra fx Gimle, biografte, biblioteker, kirker mv.

Tanken er, at kalenderen skal benyttes af en række aktører, der hver især trækker de dele ud, de har behov for. Udtrækkene kan være på sociale medier, på egne hjemmesider eller på print. Udviklingen fortsætter med jævnlig inddragelse af aktørerne i bymidten.

# De kommende års udvikling



BYGGERI OG  
BYRUM



MOBILITET OG  
TILGÆNGELIGHED



BYLIV OG  
OPLEVELSER



## Byggeri og byrum

Roskilde by er kommunens stærke centrum, og det betyder, at nye boliger, arbejdspladser og service primært skal placeres i Roskilde by.

Nye byrum, pladser, torve og stræder skal indbyde til ophold, oplevelse og udfoldelse.

Roskildes unikke situation som både et historisk center og en nutidig, dynamisk videns-, handels-, og kulturby skal udvikles og styrkes.

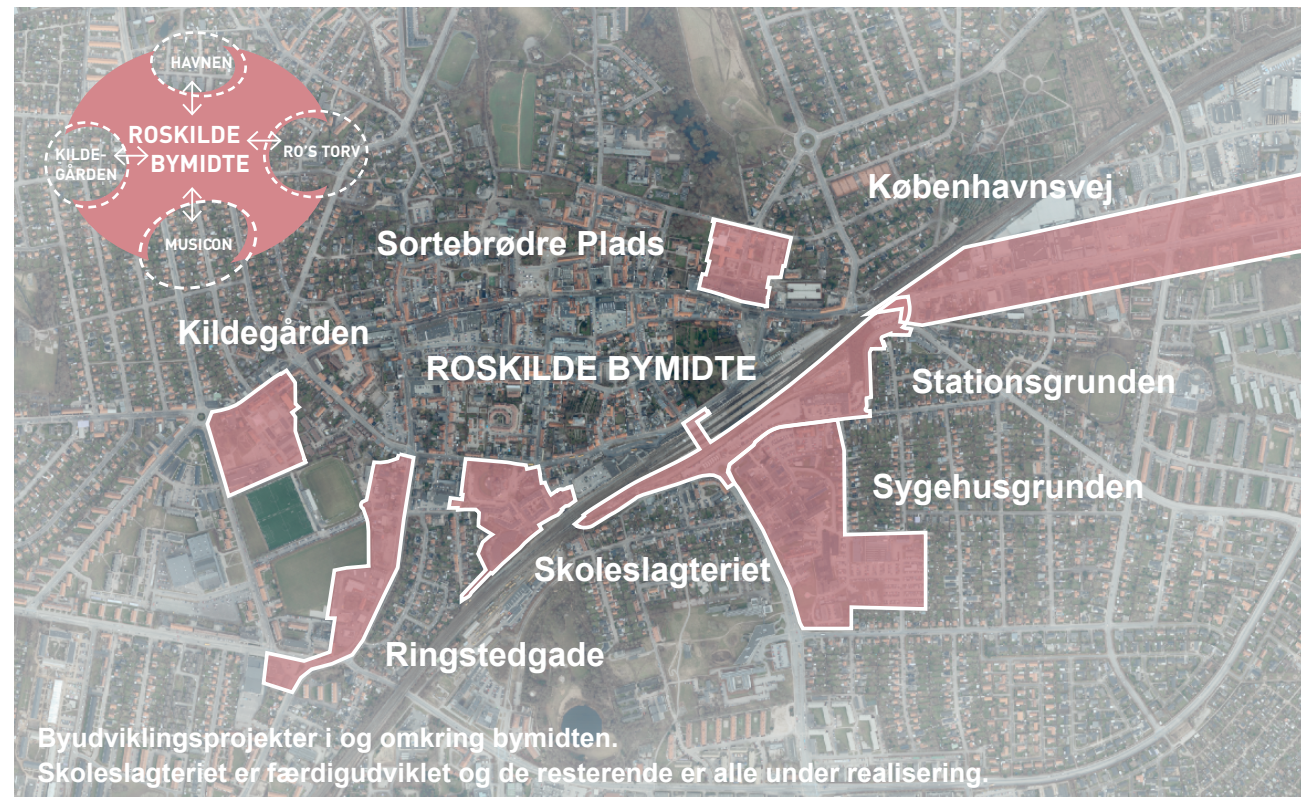
## Udviklingsprojekter omkring bymidten

I og omkring bymidten er der de seneste år igangsat en række store byudviklingsprojekter, som skaber fortætning, byliv og nye sammenhænge i og omkring bymidten, og som understøtter visionen om en levende og mangfoldig bymidte.

Roskilde by er kommunens stærke centrum, og det betyder, at nye boliger, arbejdspladser og service primært skal placeres i Roskilde by (og i Trekroner). Et bærende princip er derfor omdannelse og fortætning af Roskilde by. Fortætningen skal bidrage til at skabe intensive bymiljøer og mere liv i de eksisterende byområder.



De stationsnære områder i Roskilde by er særligt attraktive at udvikle set ud fra et bæredygtigheds- og mobilitets-perspektiv.



## Modernisering af Algade

Algade er den vestlige del af hovedstrøget i Roskilde Bymidte. I sammenligning med Skomagergade, der er kendetegnet ved et varieret butiksmiljø og som emmer af byliv, kan Algade godt opleves mindre velfungerende.



Med omdannelsen af Stændertoveret til en fleksibel byplads, etablering af Bibliotekshaven og Børnekulturhuset samt realisering af udviklingsprojekt for Sortebrødre plads godt på vej, er der skabt et godt grundlag foret løft af Algade.

Ved at løfte gaderummet og skabe gode sammenhænge med de omkringliggende byrum og byudviklingsprojekter, skal sikres attraktive rammer for handels- og bylivet i denne del af hovedgaden, og balance og sammenhæng i bymidten.

Projektet vil blive realiseret på grundlag af et beslutningsoplæg til Byrådet.

## Klare rammer for handelslivet i bymidten

Handelslivet udgør sammen med kulturen rygraden for bylivet Roskilde Bymidte. Det er derfor vigtigt, at sikre handlen optimale vilkår, der både opleves møde de aktuelle tendenser og nye formater i markedet, og som samtidig sikrer en udvikling, der også er holdbar på den lange bane.

Derfor lægges op til et servicetjek på anvendelsesbestemmelser for handel og erhverv i de forskellige lokalplaner, der er gældende for bymidten.

Der lægges op til en proces, hvor bymidtens aktører herunder handel, erhverv, udlejere, kulturlivet og borgere inviteres med.

Det vil være væsentligt, at mulighederne ses i sammenhæng med den parallelle udvikling af kulturlivet og byens rum, så de forskellige indsatser trækker i samme retning.

Anbefalinger i forlængelse af arbejdet vil blive fremlagt for Byrådet.



## Gode byrum og nye sammenhænge

Der er kort afstand mellem destinationerne i bymidten, men der skal være endnu mere fokus på at understøtte de attraktive forbindelse og prioritere fodgængere og cyklister.

Sammenhængene skal styrkes ved at etablere forbindelser og byrum, der med deres indretning indbyder til passage og tilbyder mulighed for pauser i trygge og fredelige områder.



Illustration fra Parkeringsstrategien



## Sortebrødre Plads

Omdannelse og fortætning af parkeringsområderne på Sortebrødre Plads er i fuld gang. Omdannelsen er i overensstemmelse med kommunens vision om, at Sortebrødre Plads fremover skal være et nyt levende byområde med boliger, butikker, cafeer og erhverv, der blandes og supplerer hinanden, samt er tæt integreret med bymidten og de omkringliggende boligområder.

Lokalplan for Sortebrødre Plads giver mulighed for, på en af de mest centrale lokaliteter i Roskilde bymidte, at skabe et moderne byområde, som i materiale og volumen tilpasses Roskildes købstadsmiljø.

P-pladsen er solgt til byggegrunde, varegårdene bag Superbrugsen er blevet overdækket og der vil, når byggeriet på pladsen er færdigt, blive anlagt et lille torv med forbindelse til Sortebrødrestræde, Algade og biblioteket.



Illustrationsplan fra lokalplanen for Sortebrødre Plads



Illustration fra Helhedsplanen

## Ringstedgade

Byfortætning med boliger og erhverv inden for Helhedsplan og lokalplan for Ringstedgades udvikling vil over tid forvandle Ringstedgade fra indfaldsvej til levende bygade.

Det første byggeprojekt - for ejendommen Ringstedgade 58 - er under realisering. I takt med at flere grundejere er interesseret i udvikling, vil der blive udformet nye byggeretsgivende lokalplaner inden for helhedsplanens rammer. Aktuelt er et projekt for Ringstedgade 46 i støbeskeen.

Parallelt med byfortætningen pågår en opgradering af selve Ringstedgade, med det formål at sikre trygge adgangsforhold til de nye boliger, en smidig trafikafvikling og begrønning af vejrummet, hvor første etape mellem Jernbandegade og Rådmandshaven allerede er realiseret. I 2022 er det planen at vejstrækningen fra Rådmandshaven til Søndre Ringvej skal følge med, inden der sluttes af med 'Spritkrydset' ved Søndre Ringvej, Ringstedvej, Holbækvej.

## Kilderne

Rotary Roskilde har de seneste år arbejdet på en renovering og formidling af kilderne i Roskilde, og har herunder inddraget Roskilde Kommune, som står for den løbende drift og vedligeholdelse af kilderne.

Det er ønsket, at få udført en renovering og skabe nye byrum omkring Skt. Hans kilde, Helligkors kilde og Skt. Ibs kilde og kunne viderebringe en samlet formidling af alle byens kilder.

Arbejdet sker i samarbejde med Nationalpark Skjoldungernes Land. Målet er at skaffe fondsmidler til at løfte projektet.





## Byparken

En foreløbig udviklingsplan danner ramme om den overordnet disponering af nye anlæg og beplantningsfornyelse i Byparken.

Et af de første delprojekter som prioriteres er indgangsområdet fra Frederiksborgvej ved Sct. Gertruds Kilde med en udformning af parken, der kobler vejen og parken nænsomt sammen og byder velkommen til parkens brugere. Yderligere skal ses på en bearbejdning af arealerne omkring Pipers Hus som sikrer, at parkeringsbehovet tilknyttet denne håndteres på en hensigtsmæssig måde. Endvidere skal der anlægges en bedre adgangsvej til den nye placering af mobilscenen i forbindelse med større arrangementer.



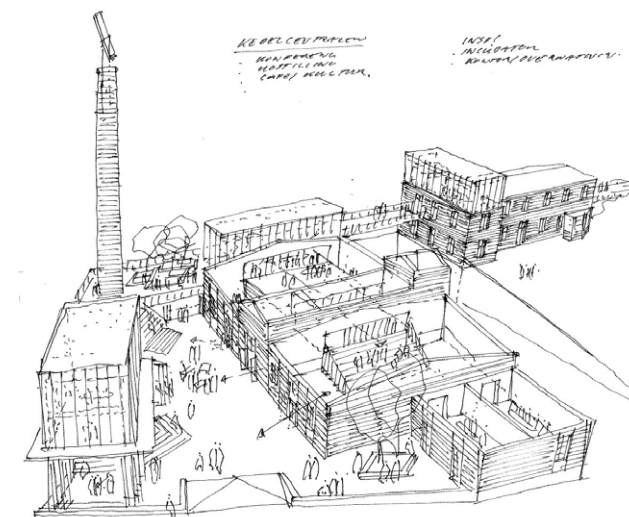
## Domkirkens formidlingscenter

Siden Roskilde Domkirke blev udpeget som UNESCO Verdensarv, har Domkirken arbejdet for etablering af et besøgscenter til kirken, som skal styrke formidlingen af Domkirken samt sikre gode og tilgængelige besøgsfaciliteter for de 165.000 årlige besøgende.

Aktuelt er åbnet op for ideen om, at placere besøgscenteret eksisterende bygninger tæt på domkirken. En sådan løsning skaber mulighed for at knytte bånd mellem formidlingen af domkirkens historie og middelalderbyen, samt mulighed for gennem forbedring og gentænkning af byrum omkring domkirken, at bringe verdensarvens besøgende tættere på byens liv og borgere – og omvendt.

## Kedelcentralen

Den gamle kedelcentral ved Køgevej er blevet stillet til rådighed for INSP med henblik på, at INSP finder finansiering til at transformere stedet til et musikteknologisk Musik Inspiratorium, med lydstudier, øvelokaler, koncert- og eventrum, kontor, mødelokaler, undervisnings- og overnatningsfaciliteter.



Ideskitse. © Cornelius + Vøge

Kedelcentralen-projektet har et særligt fokus på at inddrage ressourcets unge i stærke kreative miljøer. INSP har i den forbindelse etableret partnerskaber omkring drift af og indhold til bygningen med 13 lokale og nationale aktører, herunder Gimle, Råstof Roskilde, Roskilde Festival, Strøm, Klub Roskilde Øst, Headspace, Elektronisk Musik Danmark og Beats By Girlz.

Der er dialog med naboen Føtex om en fælles løsning for parkering, med henblik på at kunne frigøre mere plads til byrum og byliv.



## Mobilitet og tilgængelighed

I takt med byens udvikling er det vigtigt med gode muligheder for at komme frem til bymidtens boliger, butikker og oplevelser.

Gode adgangsforhold og gennemskuelige parkeringsmuligheder gør byen attraktiv for beboere, brugere og besøgende – særligt skal bymidten være attraktiv for fodgængere og cyklister - og så skal mulighederne for at oplade elbiler forbedres betydeligt i de kommende år.



Visualisering af den mulige løsning

### Dronning Margrethes Vej

På Dr. Margrethes Vej cykler over 600 cyklister på en gennemsnitlig hverdag og vejen er dermed den strækning i hele Roskilde med flest cyklister uden nogen cykelfaciliteter. Dr. Margrethes vej er skolevej frem til to store byskoler og det nuværende smalle vejprofil med relativ meget biltrafik, gør strækningen utryk at cykle på for skolebørnene.

På hele stækningen mellem Kong Valdemars Vej og Frederiksborgvej skal det fremover være trygt og sikkert at færdes på cykel på trods af den begrænsede plads. Mellem Klosterengen og Frederiksborgvej kan der etableres cykelstier adskilt med kantsten til kørebanelen, mens der på strækningen mellem Kong Valdemars Vej og Klosterengen kan etableres delte stier i begge sider, som også er adskilt fra kørebanelen.

Projektet forbedrer samtidigt fremkommeligheden for bus 201A ved at separere cyklisterne med den kørende trafik og opgradere stoppestederne.

Derudover er en opgradering af særligt den vestlige del af strækningen med til at skabe en attraktiv forbindelse mellem bymidten og Folkeparken i form af gentagende krydsningsmuligheder ved bl.a. biblioteket.

## Ladeinfrastruktur

Roskilde Kommune ønsker at understøtte borgerne og besøgenes omstilling til el. De fleste har gode muligheder for at oplade bilen hjemme, men der skal også være gode muligheder for at oplade mens man er på arbejde, handler eller benytter byens kulturtilbud.



Som en første etape udrulles der i 2022 ladeinfrastruktur på ca. 50 offentlige parkeringspladser i bymidten. Ladestanderene vil blive drevet af forskellige operatører, som derved sikrer konkurrencedygtige forhold for pris, hastighed og oppetid.

Derudover er private grundejere, som dagligvarebutikker, tankstationer og private virksomheder igang med en supplerende indsats, som kan bidrage til det samlede net af lademuligheder for byens borgere og besøgende.

DTU har vurderet, at Roskilde Kommune samlet vil have et behov for 400 ladestander inden 2030. Udviklingen vil blive fulgt meget nøje og en anden etape vil forventeligt blive udrullet i 2023.

## Bycykler

For at fremme mobilitet for både turister, studerende, pendlere og fritidsbrugere i Roskilde er det besluttet at igangsætte en bycykelordning i Roskilde bymidte og de omkringliggende områder. Der er lavet en aftale med Donkey Republic om 100 cykler i en 3 års periode.



Bycyklerne vil særligt kunne styrke den samlede mobilitet i bymidten, da systemet har potentiale til at reducere antallet af de korte bilture og dermed generere mindre biltrafik. Bycyklerne vil desuden kunne være et supplement til og spille sammen med den kollektive trafik. Ligeledes vil bycyklerne have en stor brandingeffekt, da de kan bidrage positivt til Roskilde Kommunes image som cykelby samt være et stort aktiv under events herunder bl.a. afviklingen af Tour de France og Roskilde Festival.

Bycyklerne lanceres april 2022 og er i drift frem til 2024, med mulighed for forlængelse.



## Københavnsvej

Københavnsvej er en af Roskildes vigtigste indfaldsveje og fungerer som byport til Roskilde fra øst. Strækningen skal understøtte de mangeartede trafikale og funktionelle anvendelser og samtidig skal sammenhængen til Roskilde bymidte være tydelig.

Byrådet har besluttet, at der ud over supercykelsti og busfremkommelighed, samtidig skal ske en forskønnelse af strækningen. Anlægsarbejdet er påbegyndt i 2020 og der skal træffes en beslutning om at færdiggøre de sidste to etaper. Hvis projektet prioriteres kan dette ske i 2023 og 2024.

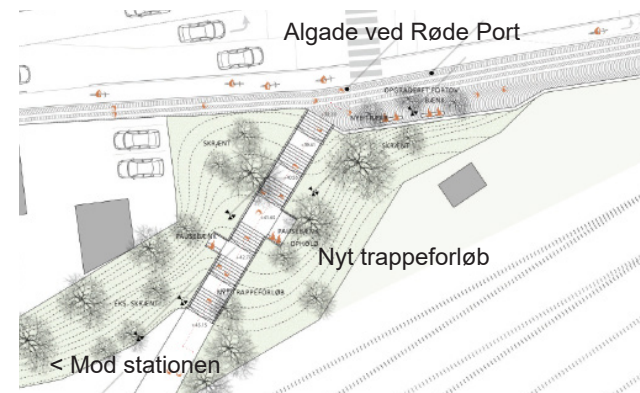
## Adgang til Roskilde Station

Et nyt trappeforløb ved Røde Port vil kunne skabe en forbindelse som smutvej mellem Københavnsvej og Roskilde Station.

Trappen er i dag meget stejl, men kan med få ændringer gøres attraktiv og mere synlig fra Algade, hvis bredden udvides og der etableres cykelsliser og håndlister i begge sider.

Ved trappens fod forslås en mindre pladsdannelse med bænke, beplantning og cykelparkering for de togpassagerer, der ikke ønsker at trække cyklen hele vejen op til stationen.

Der vil blive udarbejdet et projekt på grundlag af et beslutningsoplæg til Byrådet.



Skitsetegning af trappeforløb ved Røde Port



## PROJEKTER I 2023 - 2026

# Byliv og oplevelser

I centrum kan man opleve en blomstrende lokalkultur og byliv, hvor byens historiske kulturskatte danner ramme om samtidens kunst og kultur. Det er et område, hvor handelslivet suppleres af kultur, leg, samvær og rekreation. Netop disse relationer er interessante og særlige for Roskilde. I bymidten møder hverdagslivet de særlige events og midlertidige udstillinger.

Sideløbende med fokusering på at skabe liv i bymidten arbejdes der på at styrke handelsstrøget ved en aktiv indsats for at fastholde dagligvarebutikkerne centralt i bymidten.

## Lysfest 2023

Lysfesten i 2023 vil atter strække sig over flere dage i slutningen af januar. Den 27. inviteres der til Kulturstrøget by night. Her vil Kulturstrøgets institutioner holde aften åbent og der vil blive tilbudt forskellige former for aktiviteter og oplevelser.

Det vil også i 2023 være en målsætning at have eksterne samarbejdspartnere og at inddrage eksterne såvel som lokale kunstnere og kommunens billedskoler.



Lysfest 2018 Foto Kim Vegeberg

## Kulturstrøget

Udover lysfesten samarbejder Kulturstrøget på kryds og tværs af institutioner og øvrige aktører om store og små kulturelle tilbud til borgerne.

Samarbejdet etableres løbende bl.a. ved deltagelse i de månedlige bymidtekoordineringsmøder. Der samarbejdes bl.a. om Verdensarvsdag, Byens Klaver, Swop Festival, Sorround Festival, Golden Days.

## Bibliotekshaven



Målet er en fortsat udvidelse brugen af Bibliotekshaven og at det bliver en oase og et kulturelt mødested. Dette opnås dels ved at stille den til rådighed for borgerinitiativer og dels proaktivt fra Bibliotekets side i form af at have en række tilbud, der foregår i bibliotekshaven. Som fx små koncerter i samarbejde med de musiske skoler og som scene for unge musikere, vinylmarked og oplæsningsarrangementer.



Kulturstrøget ved Klosterstien



© Nordic Folk Alliance

## Nordic Folk Alliance

Nordic Folk Alliance, som er en skandinavisk udløber af konferencen Folk Alliance International, kommer i 2023 og 2024 til Roskilde.

Organisationer fra hele norden, der arbejder for udbredelsen og professionaliseringen af folk- og roots musikmiljøet vil samles for at se koncerter med de nyeste navne indenfor feltet præsenteret af de enkelte organisationer, og i dagtimerne gøre brug af faciliteter på Byens hus, hvor der vil være paneldebatter, seminarer og netværksarrangementer.



## Kreativt hus for børn, Algade 31

Kreativt hus for børn videreudvikles som et mødested mellem børn og kunst, kultur og kreativitet i Roskilde.

De indvendige omdannelser, vil bestå af både byggearbejder i kælderen, hvor krybekælderen vil blive gravet ud og omdannet til garderobefunktioner og madpakkerum. På 1.sal, hvor der bliver åbnet til kip og etableret nye ovenlysvinduer, der harmonerer mere med bygningen og skaber mere plads. For at fremme tilgængeligheden bliver der etableret en lift fra terrænniveau til 1.sal.

Uden for huset vil der være fokus på at åbne op mod Algade, og skabe bedre sammenhæng og pladsdannelse mellem handles- og kulturstrøg.

Den indvendige ombygning og renovering er muligjort med støtte fra Realdania på 7 mio. kr. og Lokale og Anlægsfonden på 2,5 mio. kr.

## Spunken - et fællesskabs-projekt

Spunken på Stændertorvet er i 2022 et fællesskabs-projekt. Konkret bliver Spunken et fælles samlingspunkt og udstillingsvindue for aktiviteter og events, hvor foreninger, kulturinstitutioner, aktører inden for turisme, musik og kunst m.m gives mulighed for at låne Spunken til pop-up-events mv.

Fællesskabs-projektet blev skudt i gang til lysfesten, hvor Spunken var omdrejningspunkt for et indslag i lysfesten med Tour de France som tema.

Evaluering af erfaringerne fra fællesskabets-projektet vil blive brugt til at diskutere, hvordan Spunken også fremadrettet vil kunne skabe liv og bidrage til bylivet på Stændertorvet.







# Budgetforslag

I skemaet på næste side ses et forslag til økonomien for handlepladens indsatser.

Budgettet er opbygget omkring de indsatser og projekter, som allerede nu er kendte og budgetterede i årene 2023 - 2026. Herudover er anslåede udgifter til kommende projekter i 2026-2030 også angivet.

## Kulturstrøget

Der foreslås afsat 0,5 mio. årligt til etapevis at anlægge projekter, som kan markerer kulturstrøg. Herunder belysning, vejvisning, evt. opkøb af jord på den del, som i dag lejes af Klosteret, samt anlæg af pladser og stier.

Afledt drift: 0,05 mio. kr. årligt

## Inventar

Der foreslås afsat 0,6 mio. årligt til opsætning af nyt inventar i bymidte. For at den historiske bykerne kan emme af kvalitet, historie og kultur, skal byens inventar og udstyr løbende udskiftes. Derfor skal derfor skal der løbende afsættes midler til at vedligeholde og forny byens inventar.

## Bløde trafikanters bymidte

Der foreslås afsat 3,0 mio. kr. i 2023, 2,5 mio. kr. i 2024, 2,0 mio. kr. årligt fra 2025 og frem, for at forbedre forholdene for fodgængere i bymidten.

Formålet er at skabe et endnu bedre byliv ved at fodgængerne prioriteres og samtidig sikre flere sunde roskilledensere og et bedre miljø. Det skal ske ved at gøre byens arealer indbydende, funktionelle, inspirerende, levende og trygge for fodgængere at færdes i bl.a. ved at skabe fredelig områder hvor biltrafikken begrænse til langsom ærindekørsel, så både børn og voksne trygt kan bevæge sig frit.

Afledt drift: 0,05 mio. kr. i 2023, 0,1 mio. kr. i 2024, 0,2 mio. kr. i 2025, 0,3 mio. kr. i 2026 og årligt frem.

## Byparken - renoveringer

Der foreslås afsat 1,5 mio. kr. i 2023, 0,5 mio. kr. i 2024 og 3,0 mio. kr. i 2025 til renovering af Byparken. I tråd med udkast til Udviklingsplan for Byparken fokuseres der på indgangsområdet fra Frederiksborgvej ved Sct. Gertruds Kilde med en udformning af parken, der kobler vejen og parken nænsomt sammen og byder velkommen til parkens brugere. Yderligere skal ses på en bearbejdning af arealerne omkring Pipers Hus som sikrer, at parkeringsbehovet tilknyttet denne håndteres på en hensigtsmæssig måde. Endvidere skal der anlægges en bedre adgangsvej til den nye placering af mobilscenen i forbindelse med større arrangementer.

Afledt drift: 0,5 mio. kr. fra 2025 og årligt frem.

## Moderisering af Algade

Der foreslås afsat 2 mio. kr. i 2023, 7,0 mio. kr. i 2024 og 3,5 mio. kr. i 2025 til renovering og modernisering af Algade. Både i Skomagergade og på Stændertorvet opleves et livligt og pulserende byliv med mange mennesker og gang i butikkerne. For at bringe Algade op på samme niveau, skal gaden revitaliseres. Når folk færdes i Algade bevæger de sig stadig, som om Algade er en traditionel gade, fordi gadeforløbet og de gamle p-båse stadig er synlige i belægningen. Derfor trænger Algade til en modernisering med begrønning af små mødesteder med plads til en ophold og lidt leg.

Afledt drift: 0,1 mio. kr. i 2024 og 0,4 mio. kr fra 2025 og årligt frem.



# Økonomioversigt

## I/II

Budgetforslag - oversigt udgifter (Beløb i 1.000 kr)		2023	2024	2025	2026	2027-30
5.C.a	Grøn og attraktiv bymidte	5.000	7.500	7.500	7.500	
	samlet	5.000	7.500	7.500	7.500	0
I alt		5.000	7.500	7.500	7.500	0

Budgetforslag - oversigt afledt drift		2023	2024	2025	2026	2027-30
5.C.a	Grøn og attraktiv bymidte	30	200	800	900	
I alt		30	200	800	900	0

**Roskilde Kommune**  
Plan & Udvikling  
Rådhusbuen 1  
4000 Roskilde  
planogudvikling@roskilde.dk



**ROSKILDE  
KOMMUNE**

**#ALLE TIDERS ROSKILDE**